

PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

Dieulouard (54 380)

8 ha

PRIX DE VENTE

Prix au m² : 29 € HTHC

DISPONIBILITÉ

Immédiate

DESSERTE – ENVIRONNEMENT - ACCÈS

- A 10 minutes de l'A31
- A 30 minutes de Nancy
- A 35 minutes de Metz
- A 25 minutes de Lorraine Aéroport

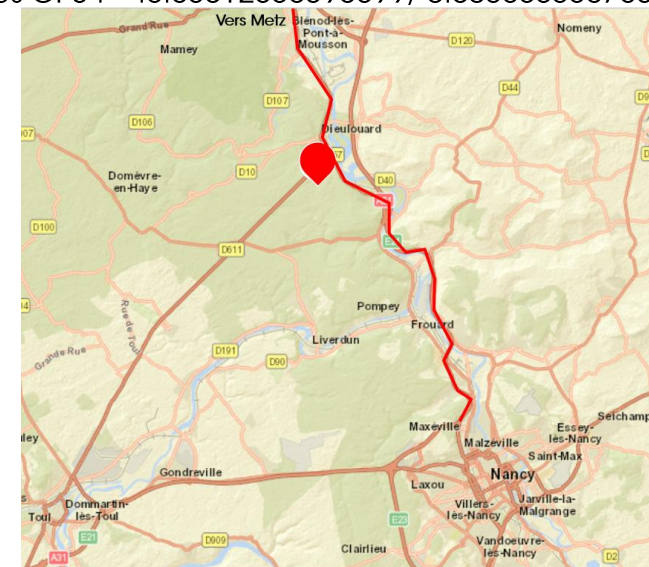
PROPRIÉTAIRE

Communauté de communes du Bassin de Pont-à-Mousson

PLAN DE LOCALISATION

Adresse : Rue MARVINGT, Dieulouard

Coordonnées GPS : 48.83012880390399, 6.065888580753705



PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

Dieulouard (54 380)

8 ha

DESSCRIPTIF

- **4 parcelles disponibles** à partir de 1200 m2 (parcelle 3, 5, 6, 7, voir plan ci-après)
- **Cible** : activités artisanales, services et petites industries
- **Services avoisinants** : Centre-ville de Dieulouard (commerces, services et restauration), Gare SNCF (axe Nancy-Metz), TED, 2 crèches sur site.
- **Entreprises déjà installées sur la zone** : STPL, XARDEL, TRIBUO, LIDL, COLRUYT

EQUIPEMENTS

- Parking : sur parcelle
- Terrain viabilisé : oui
- Contraintes constructibilité quelconque : Règlement de zone
- Recul particulier : non
- Servitude : non
- Règlement de Zone : oui

RACORDEMENTS

- Gaz : moyenne pression
- Electricité : moyenne et basse tension
- Fibre optique : oui
- Eau potable : oui
- Eaux usées : réseau séparatif
- Eau industrielle : non

PARC d'ACTIVITES LA FERRIERE



A VENDRE

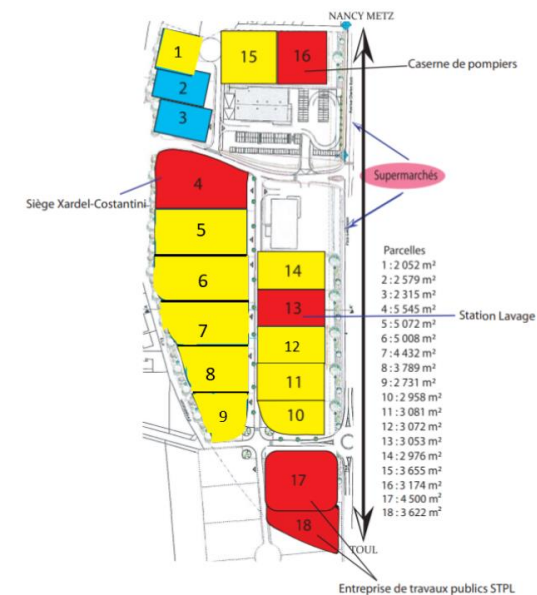
Dieulouard (54 380)

8 ha

PHOTOS



PLAN D'AMENAGEMENT DE LA ZAC DE LA FERRIERE A DIEULOUARD



LORR'UP
Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

