

PLATEFORME SVS

LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX



A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 12 m²

PRIX DE VENTE

- Bureaux : 70€ HTHC / m² par an
- Laboratoires : 70€ HTHC / m² par an
- Halle pilote : 70€ HTHC / m² par an

Charges au m² (dont chauffage, électricité, charges communes) : 60€ HT par an

DISPONIBILITÉ

De 12 m² à 380 m².

DESSERTE – ENVIRONNEMENT – ACCÈS

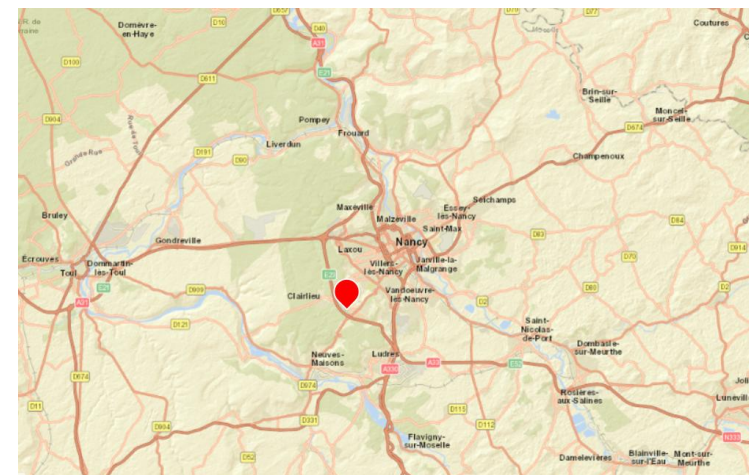
- A 5 min de l'entrée d'autoroute A33
- A 15 min de la gare de Nancy
- Service de transport en commun du réseau Stan
- Lorraine TGV et aéroport Metz-Nancy à 35 min

PROPRIÉTAIRE

Métropole du Grand Nancy

PLAN DE LOCALISATION

Adresse : 13, rue du bois de la Champelle - 54500
VANDOEUVE-LES-NANCY



PLATEFORME SVS

LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX



A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 20 m²

DESCRIPTIF

- **Description du site** : La plateforme SVS « Sciences du vivant et Santé » est conçue pour accueillir des entreprises spécialisées dans le domaine des biotechnologies.
- **Bâtiment au sein du technopôle de Brabois** : zone économique dédiée à la recherche, la santé, et l'enseignement. Entreprises fédérées par une association (NB Tech) proposant des services variés (restauration, conciergerie, garde enfants, covoiturage, etc).
- **Entreprises présentes à proximité** : BIOLIE, C&DAC, ETAPLAB

SERVICES

- Salles de réunion
- Parking gratuit

PHOTOS



RACCORDEMENTS

- Electricité/gaz : inclus dans l'offre
- Fibre optique : inclus dans l'offre

PLATEFORME SVS

LOCATION DE LABORATOIRE ET DE BUREAUX

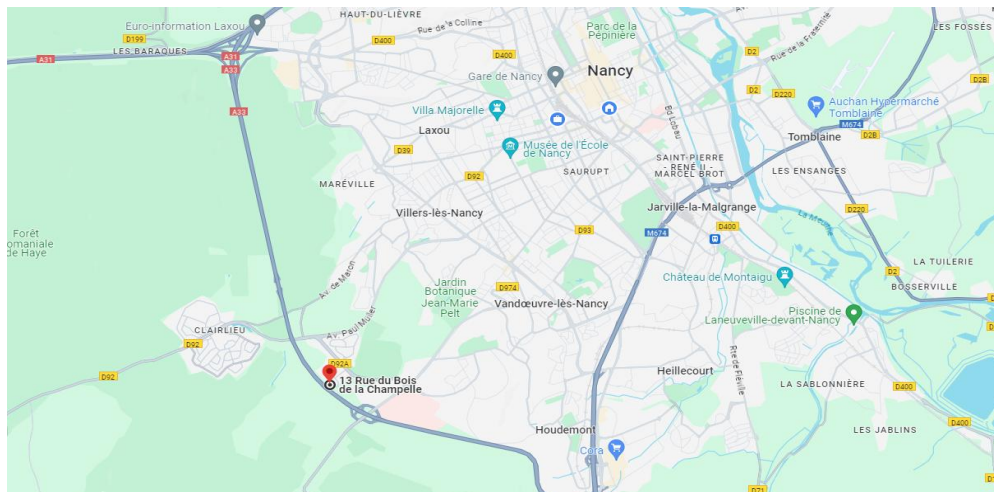
A louer

Vandoeuvre (54 500)

A partir de 20 m²



PHOTOS ET PLANS



LORR'UP
Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

**métropole
Grand Nancy**