

LORR'UP

Rapport d'activité

Agence de

Développement Économique

📍 Nancy Sud Lorraine

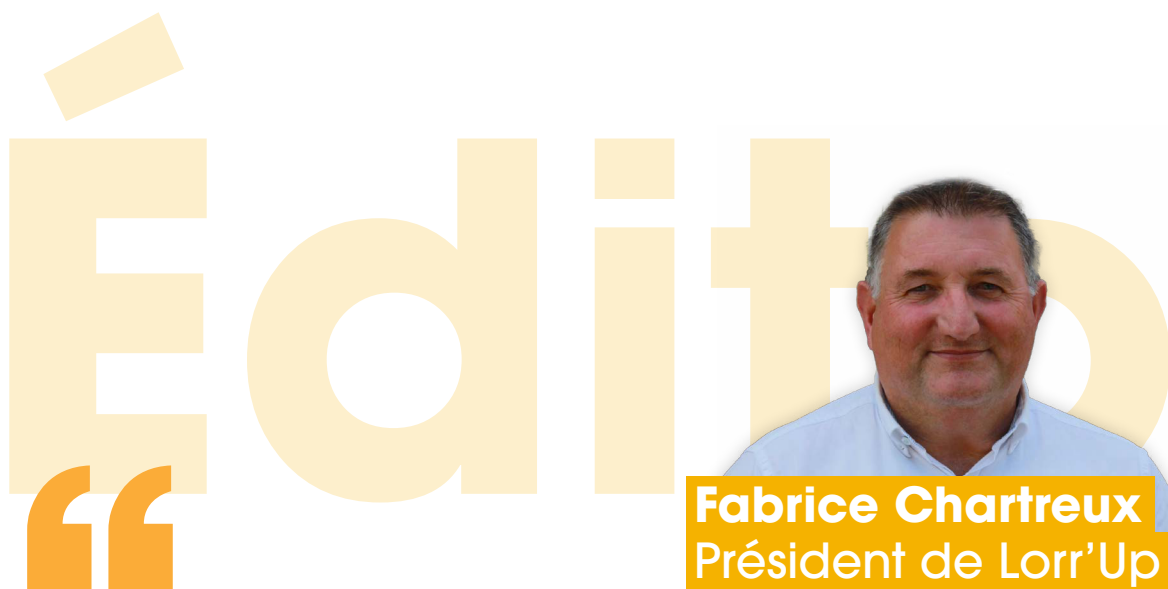
Lorr'Up, l'agence de développement économique Nancy Sud Lorraine est au service des 14 EPCI du territoire, soutenue financièrement par celles-ci, la Métropole du Grand Nancy et la Région Grand Est.



Rapport d'activité 2023 • Lorr'Up - Agence de Développement Économique Nancy Sud Lorraine

Conception & mise en page : Yohann VÉRONÈSE, avec la contribution de l'ensemble de l'Agence.

Crédits photos : Lorr'Up • [Données et contenus](#) : Bilan interne 2024 - Équipe Lorr'Up • www.lorr-up.fr - contact@lorr-up.fr



Fabrice Chartreux
Président de Lorr'Up

L'année 2024 a été une année de défis et d'opportunités pour notre agence de développement économique, Lorr' Up. En respect des demandes des collectivités partenaires, nous avons continué à œuvrer avec détermination pour soutenir et dynamiser les entreprises de nos territoires, en nous adaptant aux spécificités et aux besoins de chacun. **Avec plus de 800 entreprises rencontrées** sur l'ensemble de notre périmètre d'action, nous avons consolidé notre rôle de facilitateur économique. Parmi elles, **483 entreprises ont bénéficié d'un accompagnement particulièrement appuyé**, illustrant notre engagement sur le terrain. Ces actions ont permis de détecter et d'annoncer des projets d'investissements significatifs, créant ainsi des emplois et renforçant l'attractivité de notre région.

Malgré ce dynamisme économique, nous avons également dû nous mobiliser pour le **sauvetage d'entreprises en difficulté**. Nos équipes ont ainsi mis en place en urgence un dispositif d'accompagnement dédié afin d'être cohérentes avec l'urgence du moment. **Nos efforts se sont particulièrement concentrés sur le soutien aux TPE et PME**, qui représentent une part significative des accompagnements. Cependant, **nous avons également veillé à garder un contact régulier avec les grandes entreprises et les entreprises du secteur industriel**, qui constituent une part importante de notre tissu économique local.

L'année 2024 a également été marquée par des initiatives majeures en matière de transition écologique et énergétique. Nous tenons d'ailleurs à remercier nos collectivités partenaires qui, une nouvelle fois, nous ont fait confiance en nous autorisant à gérer ce dossier de transition énergétique des entreprises, si important pour notre environnement, mais également pour le bon développement des entreprises.

Notre service Transitions a su répondre aux enjeux environnementaux en accompagnant les entreprises dans des projets innovants, tels que l'autoconsommation collective photovoltaïque, la valorisation de la chaleur fatale, ou l'utilisation des ressources du sous-sol avec le projet ambitieux Reisol. Ces actions témoignent de notre volonté de construire un avenir durable.

Pour une meilleure visibilité de l'Agence et de notre territoire, nous avons également renforcé notre présence sur des salons professionnels de renom, tels qu'Eurosatory et le SIMI. **Ces participations ont permis de valoriser notre écosystème et de développer des partenariats stratégiques**, afin d'attirer de nouveaux investisseurs. Enfin, nous avons poursuivi nos actions collectives pour embarquer le plus grand nombre d'entreprises vers les transformations nécessaires à leur compétitivité. Grâce à l'organisation de **38 événements, nous avons réuni 1 931 chefs d'entreprises**, favorisant ainsi les échanges et la coopération.

L'année 2024 a été riche en réalisations, et nous sommes fiers des résultats obtenus. Cependant, nous restons conscients des défis à venir et nous nous engageons à poursuivre nos efforts avec la même détermination et le même esprit d'innovation. **Ensemble, nous continuerons à bâtir un avenir prospère et durable pour nos territoires.** »





Développement économique

Au service des entreprises sur les territoires avec une équipe de proximité

Prospection et implantation

Mobiliser les acteurs nécessaires et accompagner les projets immobiliers

Expertise dans les Transitions

Engager les acteurs économiques dans leur transformation et leur adaptation

Filières et valorisation

Animer, fédérer et valoriser l'écosystème local pour renforcer sa visibilité et sa compétitivité

Salons professionnels

Renforcer les synergies et l'attractivité du territoire, en France et à l'international

2024 : une année de défis et d'opportunités pour Lorr'Up



NANCY SUD LORRAINE

885

structures rencontrées
sur l'ensemble des territoires

409

&

634

structures accompagnées
par nos développeurs

projets économiques identifiés
et suivis par nos équipes

108

projets d'investissements
annoncés/détectés



SUR LES TERRITOIRES

375M€

d'investissements
annoncés et soutenus

900

emplois projetés
(moy. de 9/projets)

98

dossiers de financement
montés avec nos partenaires

162



58

projets orientés
vers les dispositifs régionaux

parcours de transformation
prescrits pour ces projets



IMMOBILIER

224

projets immobiliers
accompagnés en 2024

75%

de projets endogènes
et 25% d'exogènes

291.3HA

surface totale recherchée
par les entreprises

39

projets aboutis
= nouveau site d'implantation

1.5M€

recettes directes
pour les collectivités

23

propositions-réponses
à des projets IEF



TRANSITIONS

696

entités rencontrées
(publics, privés, institutionnels)

415

prestations ciblées
pour répondre aux besoins

320

interventions directes
service (166) & dévéco (154)

9x

plus de diagnostics BPI réalisés
que la moyenne nationale

75%

sur des sujets liés à l'énergie
parmi les interventions directes



VALORISER LES ENTREPRISES & FILIÈRES

256

publications et contenus
publiés sur nos canaux digitaux

20/mois en moyenne

6

événements majeurs de filières
organisés à l'échelle Sud 54 et RGE

1 200

personnes rassemblées
sur ces événements

8

visites industrielles
organisées sur les territoires

450

personnes emmenées
en visite d'usines

+50

reprises presse sur l'année
dont 15 pour les actions de terrain

2

projets innovants de valorisation
de type vidéo et reportage

9

fiches filières
créées ou en cours



ANIMER L'ÉCOSYSTÈME

39

événements organisés
sur les territoires

2 231

personnes mobilisées
(50/animation en moyenne)



SALONS PROFESSIONNELS

10

salons professionnels
auxquels nos équipes ont participé

4

en tant qu'exposant pour accroître
la notoriété de l'écosystème

6

en tant que visiteur pour de la
prospection ou veille stratégique

8

entreprises accompagnées
visite avec délégation ou co-exposant

6

filières stratégiques
couvertes et valorisées



FAIRE RAYONNER NOS TERRITOIRES

5 500

abonnés à notre réseau principal
LinkedIn (unique réseau pro)

+1 800 cette année

500 000

impressions organiques = nombre de vues

225 000

personnes touchées et 9 500 réactions

9 000

visiteurs uniques
sur notre site web

4 000 pour la plateforme immo

L'AGENCE EN 2024

5

services opérationnels
dédiés à l'accompagnement global

entreprises et acteurs économiques

15

EPCI accompagnés
et qui composent notre périmètre

avec intégration d'OLC

2^e

département en mobilisation
d'aides France 2030 (235M€)

En Région Grand Est

Développement Économique des Territoires

01

Au service des entreprises sur les territoires avec une équipe de proximité

Missions

Soutenir les acteurs économiques et accompagner les transformations en Nancy Sud Lorraine, en offrant des solutions concrètes de financement, d'optimisation industrielle, de développement de nouveaux marchés, stratégie foncière et d'innovation.

Objectifs

Une approche globale des entreprises



Détecter, qualifier et accompagner
les projets économiques stratégiques



Offrir des solutions concrètes
financement, immobilier, transformations...



Connecter les entreprises
à l'écosystème local et aux dispositifs d'aides

Actions

Au plus près des besoins

Consolider la dynamique économique locale
par un accompagnement personnalisé des entreprises.

Soutenir les investissements et les réflexions stratégiques
pour accélérer la croissance des entreprises du Sud 54.

Renforcer la compétitivité des entreprises locales
en stimulant les projets et en valorisant leurs activités.

Accompagner la diversification économique et la résilience du territoire.

Positionner le territoire comme un acteur majeur des transformations
industrielles, économiques et environnementales.

Multiplier les mises en relation
pour catalyser les synergies inter-entreprises et entre acteurs économiques.

Le service

6

Développeurs économiques

5

Territoires accompagnés

15

EPCI composent notre périmètre

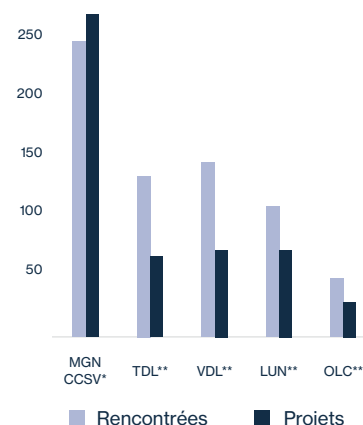
885

Structures rencontrées en 2024

634

Projets économiques identifiés sur le terrain

Sur les territoires



*MGN CCSV : Métropole du Grand Nancy et CC des Pays du Sel et du Vermois

**TDL : Terres de Lorraine - VDL : Val de Lorraine - LUN : Lunévillois - OLC : Orne Lorraine Confluences

Un appui stratégique proche des entreprises

Notre accompagnement au développement économique

En 2024, le pôle Développement économique de Lorr'Up a confirmé son rôle d'acteur de proximité essentiel pour la croissance des entreprises. Avec une approche personnalisée et flexible, le pôle a accompagné des projets de toutes tailles, en soutenant à la fois la consolidation des entreprises locales et l'accueil de nouveaux investisseurs. Les chiffres ci-dessous affirment le **rôle de partenaire stratégique** dans le développement économique du Sud 54 de notre Agence et appuient **sa mission de catalyseur local pour les entreprises**. Un engagement fort pour un territoire et une économie en pleine transformation.

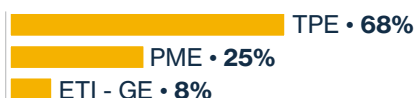
Rendez-vous sur les territoires

885

structures rencontrées
sur tous les territoires



Typologies



2 sur 3

sont des TPE et 90% sont des TPE-PME.
illustrant l'appui de terrain de notre équipe

Détection des besoins

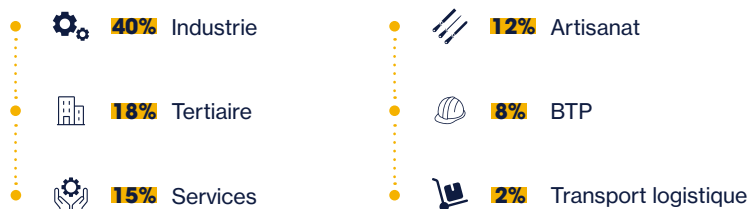
409

structures accompagnées
par nos développeurs



Un appui fort aux secteurs
stratégiques notamment l'industrie
avec 40% des accompagnements.

Secteurs d'activités



Thématiques principales

7

sujets principaux
identifiés et accompagnés

Ingénierie de projet Emplois Transitions
RDI* Numérique Export Financement

Mise en réseau de l'écosystème

375

mises en relation
(60% des accompagnements)

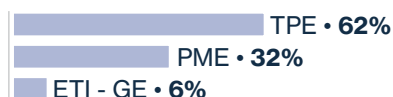
Synergies économiques Partenariats business
Collaborations Échanges sur les bonnes pratiques

Accompagnement des projets

634

projets identifiés
et suivis par l'équipe dévéco

Tailles des
entreprises



1 sur 2

des sujets évoqués = investissements
témoignant des besoins face aux enjeux

86%

de projets endogènes
et 14% d'exogènes

Lorr'Up confirme une dynamique positive d'accompagnement et d'investissement. Avec un fort ancrage territorial et une approche adaptée aux besoins émergents, nous contribuons activement à la transformation économique et à la création d'emplois.

Investissements accompagnés

375M€

d'investissements annoncés et
soutenus pour 50% des projets

900

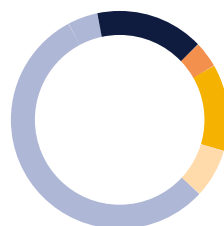
emplois projetés
= 9 emplois/projet en moyenne

108

projets d'investissements
annoncés/déTECTÉS par les développeurs



Accélérer l'accompagnement économique et
ancrer durablement les investissements.



Décarbonation • 67%

Immobilier • 14%

Matériel • 12%

R&D • 2%

Autres • 5%

L'action du pôle s'est traduite par **un appui renforcé aux projets structurants**, avec une forte orientation vers la transition écologique et l'ancrage territorial. Grâce à une expertise de terrain et une **proximité avec les acteurs économiques**, les développeurs ont su capter des opportunités variées et accompagner les entreprises dans toutes les étapes de leur développement.

Montage de dossiers

98

dossiers de financement montés
avec différents partenaires



Faciliter l'accès aux financements et
outils de développement des partenaires

62

Région Grand Est

22

État

14

Autres (CCi, BPI France...)

4.2M€

Montant sollicité
pour les différents projets

Au-delà de l'accompagnement stratégique, Lorr'Up agit comme **facilitateur opérationnel** en mobilisant les bons leviers de financement pour chaque projet. **En lien étroit avec les partenaires publics et privés**, l'équipe veille à optimiser les montages pour maximiser les chances de succès. Cette capacité à structurer efficacement les dossiers permet aux porteurs de projets de gagner en lisibilité, en réactivité et en crédibilité face aux financeurs.

Soutenir l'économie locale

Accompagner la transformation et l'ancrage des entreprises

Lorr'Up renforce son rôle d'acteur stratégique en accompagnant les entreprises dans leur transformation et leur ancrage territorial. En facilitant l'accès aux dispositifs régionaux, en soutenant les démarches de relocalisation et en prescrivant **des parcours de transformation adaptés (type GET de la Région Grand Est)**, l'Agence agit concrètement pour renforcer la compétitivité et la résilience du tissu économique local. L'entrée régulière des entreprises et le suivi de celles déjà connues dans le portefeuille témoignent d'une dynamique au plus proche des besoins locaux.

Bilan des projets individuels

162 projets orientés vers les dispositifs régionaux **58** parcours de transformation prescrits pour ces projets **34** parcours engagés

Nombre de projets d'entreprises qui ont été accompagnés ou conseillés pour bénéficier d'aides ou de dispositifs régionaux. **60%** d'engagement pour les parcours prescrits

36% de taux de conversion entre projets et parcours

15 projets de relocalisation identifiés en 2024

119 nouvelles entreprises en portefeuille sur 2024



La relocalisation est un axe stratégique majeur pour renforcer l'économie locale.

France 2030

Un levier de performance pour le territoire

Grâce à son accompagnement des entreprises et à une veille stratégique sur les dispositifs nationaux, Lorr'Up a pleinement contribué à la réussite du territoire dans le cadre de France 2030. **En 2024, la Meurthe-et-Moselle s'est démarquée par sa capacité à capter des financements du programme**, portée par une forte mobilisation autour des appels à projets nationaux et régionaux. Des résultats qui démontrent l'efficacité du travail conjoint mené avec les différents partenaires locaux pour accompagner les porteurs de projets vers des dispositifs d'avenir, au service de la transformation industrielle, environnementale et technologique du territoire.

Résultats de l'année 2024 en Meurthe-et-Moselle

235M€ d'aides attribuées au niveau départemental **79** projets bénéficiaires de ces aides **2^e** département en Grand Est



Forte mobilisation sur les appels à projets (AAP) nationaux ainsi que sur le volet régional Grand Est de France 2030.

Des accompagnements sur-mesure pour les entreprises

Consolider le tissu économiques local

Plus qu'un soutien au quotidien, **nous proposons une approche globale mobilisant un réseau de partenaires publics et privés**. Voici quelques illustrations concrètes de notre valeur ajoutée sur les territoires.

Investir le collectif pour faire rayonner le territoire et renforcer les coopérations économiques

3

projets emblématiques
portés par l'Agence en 2024



Cybersécurité : structuration d'un écosystème stratégique

RACYN

CYBERIAN



Création du cluster CYBERIAN

bâtiment appelé à devenir le haut-lieu de la sécurité numérique de la Métropole du Grand Nancy.

Face à la montée des cybermenaces, les acteurs publics et privés du territoire se sont unis pour faire émerger un véritable pôle de référence en cybersécurité à Nancy. Aux côtés de la CCI, Lorr'Up a joué un rôle moteur dans la création de l'écosystème RACYN et dans la structuration du projet CYBERIAN, futur lieu emblématique de la sécurité numérique dans la Métropole du Grand Nancy.

Notre intervention

- **Fédérer les parties prenantes** : entreprises, collectivités, État, armée, acteurs de la formation et de la recherche)
- **Structurer le projet immobilier** : mise à disposition d'un site exceptionnel par l'État)
- **Développer un lieu d'innovation et de collaboration** pour stimuler la croissance des entreprises du secteur

Relocalisation industrielle : structuration de la filière française du jeu de société



Accompagner un projet ambitieux de production de jeux de société, historiquement sous-traitée en Asie, dans un contexte de recherche de souveraineté industrielle.

Grâce à une coordination étroite avec ER Ingénierie, la Banque des Territoires et la Région Grand Est, le projet a été labellisé dans le cadre du programme Territoires d'Industrie. L'usine, dont l'ouverture est prévue en 2025, dispose déjà d'un carnet de commandes solide pour sa première année d'exploitation.

Notre intervention

- **Mobiliser toute une filière** : éditeurs, imprimeurs, logisticiens, médias
- **Structuration économique et technique du projet** : business plan, outil industriel
- **Montage juridique et financier** : dispositif Bpifrance 2030, intégration de fonds privés et institutionnels

République Tchèque : valorisation internationale du projet REISOL à l'Expo Cirk



Retour d'expérience sur un modèle de transition industriel lorrain : présentation des possibilités de transformation d'une ancienne économie minière locale (lorraine), au travers du projet Reisol.

Une intervention qui fut demandé par la gouvernement de la République Tchèque, au vu du contexte du lieu de son intervention, situé au cœur de la région de Moravie-Silésie. Cette mission internationale a permis de valoriser à l'étranger l'ingénierie territoriale développée par Lorr'Up, et d'illustrer comment l'économie circulaire et les transitions énergétiques peuvent devenir des leviers de redéploiement industriel à haute valeur ajoutée.

Notre intervention

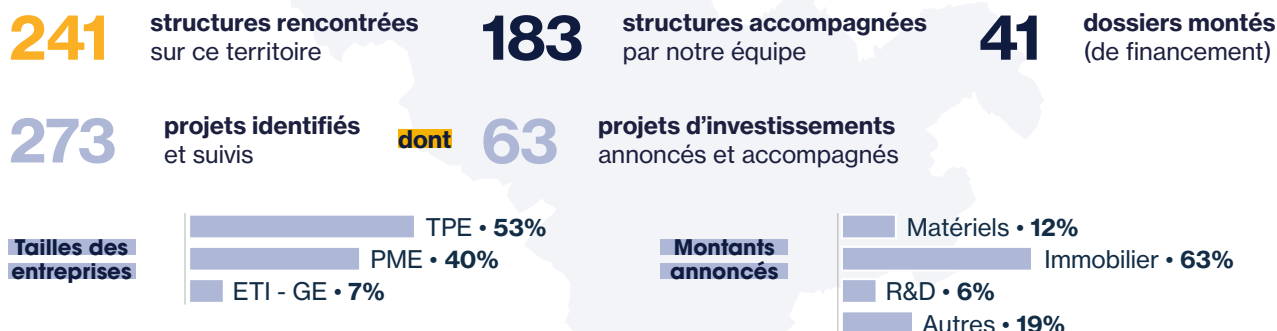
- **Capitalisation de l'expérience lorraine pour l'exportation du savoir-faire** : présentation technique et stratégique
- **Structuration du concept de réutilisation des ressources du sous-sol** : modèle intégré de valorisation du sous-sol
- **Mobilisation des partenaires européens** : proposition de partenariat a été formulée, bases d'un futur consortium

Accompagnement de nos 5 territoires

01

Métropole du Grand Nancy & Pays du Sel et du Vermois

Indicateurs clés de l'année 2024





Accompagnement de la structuration à la mobilisation des financements

Filière : **Plasturgie** Localisation : **Heillecourt** Entreprise : **EVR - Embouts Volets Roulants** Dirigeant.e : **Clémence MARANDEL**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Immobilier Investissements Transformation
Cybersécurité Énergie Mise en relation Recrutement

→ Entreprise familiale créée en 2001, EVR produit des embouts plastiques pour volets roulants. Confrontée à des problématiques de sous-traitance (délais, coûts), la dirigeante a fait le choix stratégique de relocaliser la production. Cette décision structurante a impliqué : l'acquisition d'un bâtiment industriel, l'achat d'équipements de production, la mobilisation de 1,2 M€ d'investissements (dont fonds européens).

Impacts

+ **3 emplois** ✓ **Optimisation industrielle**
✓ **Relocalisation** ✓ **Financement structuré**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • Grand Est Développement •
France Travail • Maison de l'Emploi Grand Nancy

Programme industriel et énergétique

Filière : **Recyclage des déchets** Localisation : **Rosières-aux-Salines** Entreprise : **RESOLEST - Recyclage industriel** Dirigeant.e : **Jean-Michel FRADA**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Investissements Énergie Recrutement

→ Filiale commune de VEOLIA et SOLVAY, RESOLEST valorise les résidus issus du traitement des fumées industrielles. Face à l'augmentation d'activité, l'entreprise engage : un investissement de 12,5 M€, une augmentation de capacité (+25 000 tonnes), la création de 4 à 5 emplois, une étude sur la récupération de chaleur fatale.

Impacts

+ **5 emplois** ✓ **Augmentation capacitaire**
✓ **Énergie fatale**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • MANERGY • France Travail •
Maison de l'Emploi Grand Nancy

Mise en réseau avec financeurs et acteurs publics du territoire

Filière : **Santé & Bien-être** Localisation : **Nancy** Entreprise : **HTC Santé** Dirigeant.e : **Olivier DELABAS**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement Mise en relation Suivi de projet

→ HTC Santé souhaite se développer à l'échelle régionale. Le projet inclut : 150 000 € d'investissements engagés, création de 12 centres d'ici fin 2025, appui au recrutement, orientation vers le Fonds d'intervention.

Impacts

+ **Emplois directs** ✓ **Déploiement multi-sites**
✓ **Stratégie territoriale**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • MANERGY • France Travail •
Maison de l'Emploi Grand Nancy

Stratégie, RH, lien avec l'écosystème emploi

Filière : **Plasturgie** Localisation : **Ludres** Entreprise : **LCP - Lorraine Chaudronnerie Plastique** Dirigeant.e : **Guillaume HENRION**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Conseil Aides Recrutement Mise en relation

➔ Entreprise familiale reprise suite au départ en retraite du fondateur. L'accompagnement Lorr'Up a couvert : l'appui à la reprise, la structuration post-reprise, l'identification de deux recrutements clés (ingénieur + chaudronnier).

Impacts

- ➕ **Structuration** ✓ **Transmission réussie**
- ✓ **Prévision des recrutements**

Partenaires mobilisés

Réseau Entreprendre Lorraine • YZICO Conseil • Lorraine INP
• Maison de l'Emploi Grand Nancy • BPI France

Appui global, investissements et transition énergétique

Filière : **Métrologie** Localisation : **Vandœuvre-lès-Nancy** Entreprise : **D MESURES - Mesures physiques de précision** Dirigeant.e : **Rémi DOERLER**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Innovation Énergie Aides

Investissements Mise en relation

➔ Spécialisée dans les instruments de mesure, l'entreprise a engagé plusieurs chantiers de transformation : modernisation du parc machines, amélioration de l'efficacité énergétique, innovation produit (nouvelles fonctionnalités), installation de bornes de recharge.

Impacts

- ➕ **Innovation soutenue** ✓ **Maîtrise énergétique**
- ✓ **Modernisation industrielle**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • BPI France

Appui stratégique, recherche de financement et lien avec filières sensibles

Filière : **Métallurgie** Localisation : **Rosières-aux-Salines** Entreprise : **MLT - Martin Lorraine Technologies** Dirigeant.e : **Stéphane MARTIN**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement Investissements Diversification Aides

➔ MLT a réalisé en 2022 un investissement de 419 000 € : renforcement capacitaire, diversification vers l'aéronautique via le cluster Aériades, obtention d'une aide de 164 000 €.

Impacts

- ➕ **Diversification** ✓ **Aides publiques mobilisées**
- ✓ **Intégration filière aéronautique**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • Fonds européens

Coordination de partenaires, structuration de projet et ancrage territorial

Filière : **Agroalimentaire** Localisation : **Ludres** Entreprise : **St Hubert** Dirigeant.e : **Jérôme STEIN (directeur industriel)**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Immobilier Investissements Relocalisation
Aides Mise en relation

➔ St Hubert a été accompagné par Lorr'Up dans une démarche globale articulée autour de quatre volets : le développement à l'export, avec une stratégie ciblant l'Allemagne et l'Europe, soutenue par le recrutement d'une directrice export via le dispositif VTE Export ; l'adaptation au changement climatique, grâce à la méthode Ocara, ayant permis d'identifier 18 processus vitaux et de construire un plan d'adaptation intégré aux orientations d'investissement ; un projet industriel d'envergure de 50 millions d'euros pour moderniser le site de production et relocaliser le siège à Ludres, en partenariat avec les acteurs territoriaux ; et un plan de décarbonation de 5 millions d'euros, combinant récupération de chaleur fatale, nouveau système de froid et éclairage LED, pour une réduction annuelle de plus de 1 100 tonnes de CO₂.

Impacts

+ **Décarbonation** ✓ **Aides publiques structurantes**
✓ **Relocalisation** ✓ **Extension industrielle**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • Grand Nancy • DREETS • ADEME • DREAL • Banque de France

Diagnostic stratégique, appui au montage de projet, recherche de financements

Filière : **Métallurgie** Localisation : **Laneuveville-devant-Nancy** Entreprise : **VALORMECA - Mécanique de précision** Dirigeant.e : **Florent MORET**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement stratégique Investissements Aides Mise en relation

➔ TPE spécialisée dans l'usinage de pièces techniques. Suite à un diagnostic Lorr'Up : investissement dans un nouveau centre d'usinage, 125 000 € d'aides mobilisées via le Fonds de transition juste.

Impacts

+ **Investissement relancé** ✓ **Aides obtenues**
✓ **Croissance projetée**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • Fonds européens

Conseil stratégique, lien avec France Travail et recherche de financements

Filière : **Métallurgie** Localisation : **Essey-lès-Nancy** Entreprise : **MIE - Mécanique Industrielle de l'Est** Dirigeant.e : **Thierry LALE**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Approche globale Recrutement Énergie Aides
Investissements Mise en relation

➔ PME indépendante spécialisée dans l'usinage à façon. Projet structurant de : renouvellement d'équipements de production, 2 embauches prévues, réflexion sur une centrale photovoltaïque.

Impacts

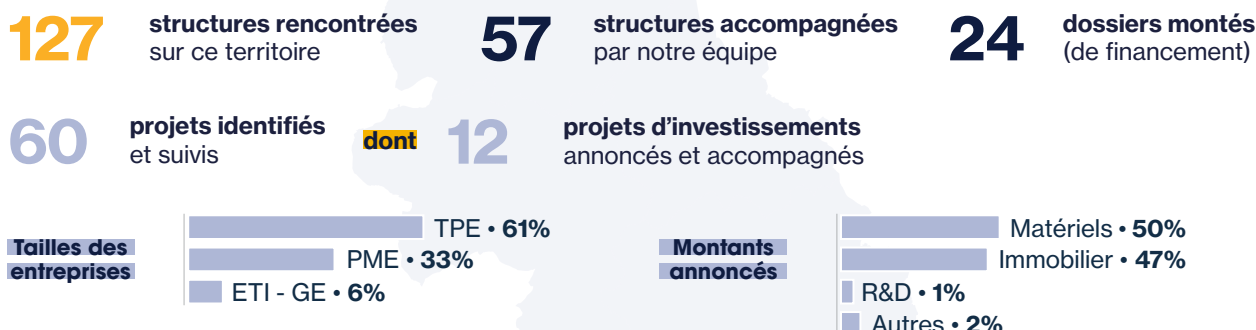
+ **2 emplois** ✓ **Investissement productif**
✓ **Transition énergétique amorcée**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • France Travail

Terres de Lorraine

Indicateurs clés de l'année 2024



Exemples de projets accompagnés en 2024

Modules de développement, valorisation de l'entreprise et relation partenaires

Filière : **Mécanique** Localisation : **Toul** Entreprise : **MANEKO** - Maintenance de matériels agricoles Dirigeant.e : **Dimitri JESPERIER**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement thématique Recherche d'aides Mise en relation Synergies économiques

➔ Société sœur de Norematt, MANEKO est spécialisée dans l'entretien, la remise aux normes et le reconditionnement de matériels agricoles et environnementaux. Implantée à Toul, elle bénéficie d'un accompagnement complet incluant : un Diag 360° piloté par la CCI 52, l'orientation vers des aides financières, une participation à des événements économiques (Salon Enviropro – nov. 2024).

Impacts

- ➔ Montée en visibilité
- ✓ Appui financier ciblé
- ✓ Structuration stratégique

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • CCI 52

Mise en visibilité de l'entreprise, coordination avec la Région et acteurs locaux

Filière : **Fabrication de pièces techniques** Localisation : **Uruffe** Entreprise : **FRINGANT** - Usinage de prototypage Dirigeant.e : **Jean-Marc THIEBAUT**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Mise en relation Région Grand Est Appui via UIMM Événementiel

➔ Entreprise historique en milieu rural, FRINGANT excelle dans l'usinage et le prototypage pour des secteurs exigeants. En 2024, l'entreprise ouvre ses portes aux élus et à la presse pour valoriser son savoir-faire industriel.

Impacts

- ➔ Image de marque renforcée
- ✓ Valorisation locale
- ✓ Soutien aux filières d'excellence

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • CC Pays de Colombey et du Sud Toullois

Appui sur l'implantation, recherche de financements adaptés, partenaires

Filière : **Logiciels pour l'industrie** Localisation : **Pulligny** Entreprise : **APREX - Logiciels d'imagerie IA** Dirigeant.e : **Romain BAUDE**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Immobilier Recherche d'aides Innovation

➔ Spécialisée dans l'IA appliquée au contrôle qualité industriel, APREX connaît une croissance rapide, soutenue par : une levée de fonds de 2,1 M€, un projet d'implantation sur un site adapté à son développement, un accompagnement aux financements immobiliers.

Impacts

➕ **Croissance** ✓ **Soutien à l'investissement**
✓ **Positionnement** ✓ **Mise en réseau**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est

Recrutement, dispositif ARDAN, coordination des partenaires emploi et industrie

Filière : **Conception de machines industrielles** Localisation : **Messein** Entreprise : **PHEnomen - Échangeur à plaques** Dirigeant.e : **Guillaume SEMON**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Immobilier Recherche d'aides Innovation

➔ PHENOMEN conçoit des machines industrielles spécialisées et se développe fortement à Messein. Le projet actuel comprend : une extension sur réserve foncière, l'intégration de 6 nouveaux collaborateurs, un accompagnement à l'emploi via le C2IME.

Impacts

➕ **6 emplois** ✓ **Présence renforcée**
✓ **Immobilier** ✓ **Passage au C2ime**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • C2IME



Plan d'animations et temps forts sur le territoire

➔ L'Agence, grâce à notre référent de proximité et à notre stratégie d'animation globale, renforce sa présence et favorise les synergies locales en participant, co-organisant et organisant des événements économiques sur le territoire. En collaboration avec les acteurs locaux et les entreprises, cela dynamise l'écosystème et génère des opportunités de rencontres et d'échanges enrichissants.

7 animations territoriales en collaboration avec le territoire

228 personnes mobilisées sur ces temps forts économiques

6 visites d'entreprises

Exemples

- Visite chez **FRINGUANT** en format petit-déjeuner économique
- Rencontre économique chez **ALOXE** format atelier
- Inauguration de l'implantation d'**ACTEMIUM** à Chavigny



Autres exemples en partie 4

Val de Lorraine

Indicateurs clés de l'année 2024

143 structures rencontrées sur ce territoire

79 structures accompagnées par notre équipe

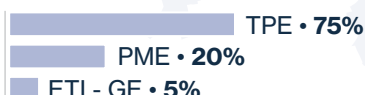
16 dossiers montés (de financement)

66 projets identifiés et suivis

dont

6 projets d'investissements annoncés et accompagnés

Tailles des entreprises



Montants annoncés



Exemples de projets accompagnés en 2024

Dynamiser une filière locale, accompagnement individuel et partenariats

Filière : **Horticole** Localisation : **CC Seille et Grand Couronné** Entreprise : **Pépinières Rougieux & Décorjardin** Dirigeant.e : **Maura ROUGIEUX**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement de filière

Animation interterritoriale

Soutien aux démarches

Mise en relation

➔ Comptant 205 entreprises, la filière horticole régionale représente 84 M€ de chiffre d'affaires et 950 emplois. Face à une perte de compétitivité, Lorr'Up a : accompagné Décorjardin dans son redressement judiciaire, favorisé sa relance via un repositionnement commercial, initié un cycle d'animations territoriales dans le cadre du Contrat Filière Horticulture 2024-2027, soutenu les transitions écologique et économique du secteur.

Impacts

- ➕ **Soutien de filière**
- ✓ **Repositionnement**
- ✓ **Transition écologique**

Partenaires mobilisés

Métropole du Grand Nancy • CD 54 • Région Grand Est • Ville de Nancy • Planète Légumes, Fleurs et Plantes

Orientation vers dispositifs, coordination avec acteurs bancaires et publics

Filière : **Construction bois** Localisation : **Thiaucourt-Regniéville** Entreprise : **RAYBAUD Charpente** Dirigeant.e : **Maxime RAYBAUD**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Mise en relation

Conseil financier

Solutions de trésorerie

➔ Spécialiste du bois, Raybaud Charpente a consolidé sa trésorerie grâce à : la mobilisation du dispositif Avance+ (financement des créances), des garanties apportées par Bpifrance, un appui régional permettant d'assurer la continuité de ses projets.

Impacts

- ➕ **Image de marque renforcée**
- ✓ **Valorisation locale**
- ✓ **Soutien aux filières d'excellence**

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • BPI France

Accompagnement RSE, animation et mise en réseau avec structures inclusives

Filière : **Fabrication de matériels électriques** Localisation : **Custines** Entreprise : **CHRYSLIS - Éclairage public** Dirigeant.e : **Adrien MARCHAL**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Stratégie RSE Partenariats Animation Synergies locales

→ Entreprise engagée, Chrysalis Éclairage a intégré en 2024 quatre travailleurs en situation de handicap via un partenariat avec l'ESAT Val de Lorraine. Ce projet RSE a : amélioré les process industriels, dynamisé la performance économique, inspiré le territoire lors d'un petit-déjeuner économique sur l'inclusion.

Impacts

- + **4 emplois inclusifs** ✓ **Sensibilisation**
- ✓ **Optimisation des process**

Partenaires mobilisés

DDETS 54 · Communauté de Communes du Bassin de Pompey · AEIM-Adapei 54

Accompagnement RH, coordination des projets numériques et de transition

Filière : **Entreprise d'automatisation** Localisation : **Pompey** Entreprise : **CVC Régulation - CSOEC Électricité - Eco Distribution GE2R**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Appui RH & emploi Transition numérique Ingénierie de projets Dirigeant.e : **Stéphanie et Cyrille Vasmer**

→ En pleine expansion, ce groupe familial optimise la performance énergétique des bâtiments. En 2024, Lorr'Up a : structuré son recrutement via un fonds mutualisé, initié un diagnostic numérique avec la CCI, préparé l'adaptation au décret tertiaire.

Impacts

- + **Emplois sécurisés** ✓ **Transition numérique**
- ✓ **Optimisation des process**

Partenaires mobilisés

CCI Meurthe-et-Moselle · Préfecture de Meurthe-et-Moselle



Plan d'animations et temps forts sur le territoire

→ L'Agence, grâce à notre référent de proximité et à notre stratégie d'animation globale, renforce sa présence et favorise les synergies locales en participant, co-organisant et organisant des événements économiques sur le territoire. En collaboration avec les acteurs locaux et les entreprises, cela dynamise l'écosystème et génère des opportunités de rencontres et d'échanges enrichissants.

6 animations territoriales en collaboration avec le territoire

115

personnes mobilisées sur ces temps forts économiques

6 visites d'entreprises

Exemples

- **Visite chez MERSEN** avec délégation d'officiels
- **Journée** sur la thématique **attractivité à Chambley**
- **Atelier économique** avec Mad et Moselle



Autres exemples en partie 4

Lunévillois

Indicateurs clés de l'année 2024

108 structures rencontrées sur ce territoire

41 structures accompagnées par notre équipe

17 dossiers montés (de financement)

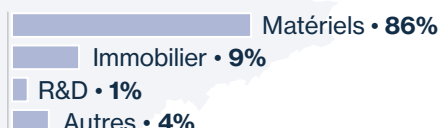
66 projets identifiés et suivis

dont 12 projets d'investissements annoncés et accompagnés

Tailles des entreprises



Montants annoncés



Exemples de projets accompagnés en 2024

Projet foncier, lien avec l'enseignement supérieur, animation du suivi stratégique

Filière : **Fabrication de machines agricoles et forestières** Localisation : **Moncel-lès-Lunéville** Entreprise : **CI2T - Machines agricoles spécialisées**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Développement à l'export R&D Université de Lorraine

Suivi de projet Développement foncier

Dirigeant.e : **Grégoire DUBOIS-TAINE**

→ CI2T conçoit et fabrique des installations mobiles de triage et traitement de semences fermières : 20 machines/an, dont une part croissante à l'export, accompagnement par la Team France Export, collaboration avec l'Université de Lorraine pour développer des innovations produits, recherche de foncier économique pour soutenir l'expansion.

Impacts

- ➕ Croissance à l'export
- ✓ Coopération R&D
- ✓ Expansion immobilière en cours

Partenaires mobilisés

CCI International • Business France
• Université de Lorraine • Collectivités locales

Structuration de projet et intégration aux démarches filières bois

Filière : **Scierie** Localisation : **Bertrambois** Entreprise : **SAGARDS Vosges - Scierie industrielle** Dirigeant.e : **Thierry NOEL**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Développement de filière Mise en relation Aide à l'investissement

→ Reprise de la scierie Decker par le groupe Sagards Vosges, acteur stratégique de la filière bois régionale : modernisation de l'outil industriel (projet IPPB, Ademe), mobilisation des partenaires territoriaux pour les soutiens financiers, participation à Territoires d'Industrie et à la réflexion bois/paille biosourcé.

Impacts

- ➕ Soutien à la filière bois
- ✓ Démarche biosourcée
- ✓ Modernisation de l'outil productif

Partenaires mobilisés

ADEME • FIBOIS Grand Est • Collectivités locales

Stratégie globale, appui aux financements, mise en réseau, valorisation entreprise

Filière : **Matériaux** Localisation : **Chanteheux** Entreprise : **LEPAGE Industrie / Stone** - Taille de pierre naturelle Dirigeant.e : **Famille LEPAGE**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Diagnostic énergétique Transition numérique Investissement industriel Mise en relation
Développement stratégique Valorisation

➔ Spécialisée dans la taille de pierre pour l'industrie et les cuisines, Lepage Granit Industrie, accompagnée par Lepage Stone, poursuit son développement à Chanteheux. Portée par la fratrie Lepage, l'entreprise a su intégrer l'innovation digitale à travers le programme IA Booster de BPI et proposer de nouvelles prestations de découpe jet d'eau grâce au réseau Lorr'Up. Un diagnostic Eco-Énergie a permis d'envisager des investissements dans les énergies renouvelables, tout en s'appuyant sur des outils financiers comme le PPGE (Prêt Participatif Grand Est). L'entreprise bénéficie également d'une mise en lumière au travers du film Process initié par Lorr'Up.

Impacts

- ➕ **Métiers valorisés** ✓ **Transition numérique**
- ✓ **Stratégie bas carbone**

Partenaires mobilisés

Bpifrance • Région Grand Est • CCI 54 • Réseau Lorr'Up

Animation territoriale, coordination RH, valorisation industrielle

Filière : **Fabrication de machines agricoles et forestières** Localisation : **Montigny** Entreprise : **Plaisance Équipements** Dirigeant.e : **Florian & Fabien Plaisance**

Typologies d'intervention Lorr'Up

Valorisation métiers Appui RH Mise en réseau

➔ Entreprise familiale depuis 1976, Plaisance Équipements produit : 35 machines neuves/an, 15 broyeurs reconditionnés/an, sans recours à la sous-traitance. En 2024, l'entreprise est : soutenue par le Fonds Mutualisé de Revitalisation pour structurer ses RH, mise en lumière lors de la Semaine de l'Industrie pour promouvoir ses métiers et recruter.

Impacts

- ➕ **40 emplois locaux** ✓ **Recrutements soutenus**
- ✓ **Métiers industriels valorisés**

Partenaires mobilisés

Fonds de Revitalisation • CCI 54 • Préfecture de Meurthe-et-Moselle



Plan d'animations et temps forts sur le territoire

➔ L'Agence, grâce à notre référent de proximité et à notre stratégie d'animation globale, renforce sa présence et favorise les synergies locales en participant, co-organisant et organisant des événements économiques sur le territoire. En collaboration avec les acteurs locaux et les entreprises, cela dynamise l'écosystème et génère des opportunités de rencontres et d'échanges enrichissants.

5 animations territoriales en collaboration avec le territoire

105

personnes mobilisées sur ces temps forts économiques

4 visites d'entreprises

Exemples

- **Visite** du plateau technique SMI Drulingen
- **Événement** sur la thématique **cobotique**
- **Animation territoriale** avec LUN'ÉCO



Autres exemples en partie 4

Orne Lorraine Confluences

Indicateurs clés de l'année 2024

40

structures rencontrées
sur ce territoire

12

structures accompagnées
par notre équipe

23

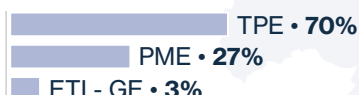
projets identifiés
et suivis

dont

3

projets d'investissements
annoncés et accompagnés

Tailles des
entreprises



Montants
annoncés



Exemples de projets accompagnés en 2024

Identification de leviers de modernisation, dispositifs de soutien, synergies

Filière :

Fabrication de véhicules

Localisation :

Jarny

Entreprise :

MASSON POLYFROID - Fabricant de camion magasin

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement développement de projets

Synergies économiques

Dirigeant.e :

Adeline MASSON-THOMAS

Instruction de Fonds de revitalisation

Accès aux aides

→ Masson Polyfroid modernise son outil de production : investissements en GPAO, scie, système d'aspiration, engagement RSE et transition énergétique (photovoltaïque, gestion énergétique), mise en relation avec des acteurs clés : C2IME, BPI, Université de Lorraine, APEC, obtention d'une aide du Fonds de revitalisation pour 1 CDI (4000 €).

Impacts

- ✚ Savoir-faire modernisé
- ✓ Emploi consolidé
- ✓ AAP Entreprises de Production Économes en Énergie

Partenaires mobilisés

Région Grand Est • ADEME • SODIV • C2IME • Bpifrance
• Université de Lorraine • APEC • Fonds de revitalisation

Foncier, dispositifs d'aide, instruction de dossier de revitalisation

Filière :

Travaux de charpente

Localisation :

Jarny

Entreprise :

LE BRAS FRÈRES

Dirigeant.e :

Julien LE BRAS

Typologies d'intervention Lorr'Up

Accompagnement développement de projets

Synergies économiques

Immobilier

Fonds de revitalisation

→ Acteur majeur de la restauration du patrimoine, Le Bras Frères porte un ambitieux projet de transition énergétique à Jarny-Giraumont : création d'un parc photovoltaïque de 53 000 panneaux, implantation sur 30 ha de friches industrielles, production estimée : 39 000 MWh/an, soit l'équivalent de 17 700 foyers, projet inscrit dans la stratégie de revalorisation du foncier industriel d'OLC. Aide du Fonds de revitalisation pour 2 CDI (2x4000 €) accompagnée par Lorr'Up.

Impacts

- ✚ Création d'emplois
- ✓ Valorisation foncière
- ✓ Transition énergétique à grande échelle

Partenaires mobilisés

Communauté de Communes OLC
• Fonds de revitalisation • SAS des Rouaux



Accompagnement de projets majeurs

→ Le territoire d'Orne Lorraine Confluences poursuit une trajectoire ambitieuse en matière de développement économique, en s'appuyant sur des investissements industriels structurants et une forte mobilisation des acteurs publics et privés. Portée par une stratégie de reconversion des friches, de soutien aux projets innovants et de valorisation des filières industrielles locales, la dynamique engagée s'exprime à travers plusieurs projets d'envergure et animations territoriales. L'année 2025 viendra consolider les coopérations existantes et accélérer les transitions économiques, environnementales et sociales à l'échelle locale.

5

projets d'investissements
suivis et en cours

- ✓ **Lindal Group** • 9 M€ – Extension industrielle et modernisation à Briey.
- ✓ **Chaussea** • 13 M€ – Projet logistique et digital à Valleroy.
- ✓ **Lortub** • 3,5 M€ – Développement de capacités de production.
- ✓ **Centre Leclerc Conflans-en-Jarnisy** • 3 à 5 M€ – Réaménagement commercial
- ✓ **SOVAB** • projet en cours d'évaluation et de concertation autour des besoins industriels.

30M€

projetés par
les entreprises



Fonds de revitalisation avec la Préfecture de Meurthe-et-Moselle

→ Le Fonds de revitalisation est un dispositif public régional destiné à soutenir les entreprises confrontées à des difficultés conjoncturelles ou structurelles, afin de préserver l'emploi et le tissu économique local. Par le biais d'aides financières directes (subventions, avances remboursables) et d'un accompagnement personnalisé (diagnostic, mise en relation avec les financeurs, expertises sectorielles), il permet de sécuriser des projets de développement, de modernisation ou de transmission, tout en renforçant la résilience des territoires. Pour ce territoire, l'Agence a pu faire bénéficier de ce dispositif à différentes entreprises en accompagnant les projets.

14

dossiers
présentés

26

postes financés
par le fonds

112 000€

d'aides financières
obtenues



Plan d'animations et temps forts sur le territoire

→ L'Agence, grâce à notre référent de proximité et à notre stratégie d'animation globale, renforce sa présence et favorise les synergies locales en participant, co-organisant et organisant des événements économiques sur le territoire. En collaboration avec les acteurs locaux et les entreprises, cela dynamise l'écosystème et génère des opportunités de rencontres et d'échanges enrichissants.

3

animations territoriales en
collaboration avec le territoire

95

personnes mobilisées sur
ces temps forts économiques

3

visites
d'entreprises

Exemples

- Réunion réseau chefs d'entreprises chez LINDAL
- Événement commande publique avec OLC
- Événement réseau chefs d'entreprises avec OLC et Pays

Portraits économiques

Entreprises de l'écosystème

Lancé par notre Agence, ce projet met en lumière les petites et moyennes entreprises du territoire à travers des portraits inspirants de leurs dirigeant-e-s. Basés sur le storytelling, ces récits valorisent les réussites locales, les parcours singuliers, les choix stratégiques et le partage de valeurs. Chaque portrait raconte un parcours, une aventure entrepreneuriale, une vision, une manière de créer et d'innover à échelle humaine.

Menuiserie Picard à Bathelemont (LUN)
© Cristina Peralta • Lorr'Up

10 portraits économiques

10 articles rédigés

5 filières locales mises en lumière

Chimie Santé Bois
Métallurgie Matériaux

À travers ces portraits, notre Agence met en récit l'histoire et les trajectoires des entreprises du territoire en valorisant leur ancrage local, leur savoir-faire et leur capacité à innover. Ces contenus, pensés pour nos supports web et réseaux sociaux, offrent un espace d'expression aux dirigeant-e-s : ils permettent de raconter l'origine de l'entreprise, ses liens avec le territoire, de détailler ses activités et sa valeur ajoutée au sein de sa filière.

Un outil d'ancrage territorial et de rayonnement

25 000 vues au total

11 000 clics générés

500 réactions et engagements

Chaque portrait revient également sur des projets structurants – passés, en cours ou à venir – qui témoignent du dynamisme économique local. Lorsque c'est le cas, l'accompagnement par Lorr'Up est mis en lumière pour illustrer la synergie entre l'Agence et les forces vives du territoire. Ce projet devient ainsi un levier de visibilité et de fierté partagée, une vitrine des réussites locales et des ambitions économiques en Nancy Sud Lorraine.

Un format créatif et impactant



Guillaume SEMON



PHEnomen

Échangeurs pour le génie
climatique et l'industrie

Dirigeant-e-s de 2024

Céline GERVAIS



Quipment SAS

Fourniture de matériel
pour les essais cliniques

Thibault & Manuel PICARD



Menuiserie Picard

Référence dans le
domaine de la menuiserie

Alban & Thierry UTARD



Miroiterie Righetti

Spécialiste de la fabrication
de Verre Feuilleté

Dimitri JESPERIER



Maneko

Reconditionnement de
matériels d'entretien routier

Stéphane THOMAS &
Thierry FORMOSO



Podargos

Fabrication de chaussures
sur-mesure et orthopédiques

Alexandrine CHARONNAT



Hampiaux

Conception de matériel
de soudage flamme

Olivier MATHIEU



ESAT André Lanciot

Travail des personnes en
situation de handicap

Philippe DOUGLADE



Dr Fischer

Fabrication de lampes
et de luminaires

Jérémy LAGRUE &
Brice SARRAIL



SFE Process

Conception et fabrication
d'équipements utilisant des
fluides supercritiques



Prospection et Implantation

02

Mobiliser les acteurs nécessaires et accompagner les projets immobiliers

Notre expertise

Accompagner la dynamique Immobilière et l'attractivité économique du territoire Nancy Sud Lorraine.

L'année 2024 marque une accélération notable de l'activité immobilière économique sur le territoire Nancy Sud Lorraine. Le Pôle Immobilier de Lorr'Up s'affirme comme un levier stratégique d'attractivité, avec des résultats en forte progression tant en nombre de dossiers aboutis qu'en montants investis.

Enjeux

Anticiper et répondre aux nouveaux besoins

Maintenir une dynamique forte de transformation
des dossiers (équilibre entre endogène et exogène).

Accélérer la production de solutions immobilières
à destination des projets de toute typologie d'activité.

Pérenniser les relations
avec les agences immobilières, promoteurs, partenaires institutionnels.

S'adapter à la raréfaction du foncier
et à la pression sur les biens immobiliers d'activité.

Chiffres clés

Une année 2024 exceptionnelle en projets aboutis

224

Dossiers traités
en 2024

75%

De projets endogènes
et 25% d'exogènes (62)

23

Propositions/réponses
à des projets IEF*

43M€

Générés ou engagés
avec des projets
majeurs

1.5M€

Recettes directes pour
les collectivités (vente
de terrains et loyers)

39

Entreprises ont
trouvé un nouveau
site d'implantation

Objectifs

*Attirer et faire
émerger les projets
sur le territoire*



Renforcer

L'offre immobilière et
foncière du territoire



Valoriser

les friches et le fonciers
disponibles dans une
logique ZAN



Consolider

l'accompagnement des
projets exogènes et
accroître l'attractivité



Structurer

l'écosystème local
territorial en lien avec
les EPCI et partenaires

Expertise immobilière

Une année placée sous la dynamique immobilière

En mobilisant les acteurs publics et privés, **Lorr'Up a accompagné l'émergence de projets**, répondant aux besoins d'implantation, d'adaptation ou de relocalisation des entreprises. Cette stratégie territoriale vise à offrir des conditions d'accueil compétitives, durables et adaptées aux nouveaux enjeux économiques et environnementaux. En renforçant la lisibilité de l'offre foncière et immobilière, tout en soutenant la transformation des sites existants, l'Agence participe activement à la consolidation d'un territoire attractif, fonctionnel et résilient.

Répartition endogène et exogène

224 dossiers traités en 2024 **73%** de projets endogènes = 162 dossiers **27%** de projets exogènes = 62 dossiers



progression de l'exogène : liée à la participation accrue aux salons nationaux et à la reconnaissance de Lorr'Up

Dynamique des dossiers

L'année 2024 confirme une **tendance à l'augmentation des dossiers exogènes**, en lien avec :

1

La consolidation du travail avec Invest Eastern France (IEF), portée par l'implication de notre référente Loriane, et une réponse récurrente aux sollicitations de prospects.

2

Une reconnaissance accrue de l'agence comme interlocuteur privilégié auprès des prospects nationaux, grâce à une présence renforcée sur les salons professionnels.

Les chiffres montrent une **stabilité globale par rapport à 2023** concernant la provenance des entreprises.



Provenance des entreprises



Métropole du Grand Nancy • **45%**

Terres de Lorraine • **15%**

Lunévillois • **9%**

Val de Lorraine + Sel et Vermois • **5%**

Les chiffres Val de Lorraine et Sel et Vermois montrent la nécessité de renforcer la visibilité de cette mission et la coordination avec les CT concernées.

Origine des contacts

Les mises en relation réalisées en 2024 confirment l'importance du maillage territorial et de la complémentarité entre les canaux de prospection. Le réseau de partenaires reste central, tandis que la mobilisation des élus, des équipes internes et les retombées de la stratégie de communication renforcent la portée et l'efficacité de l'accompagnement proposé aux entreprises.



Prospection internationale

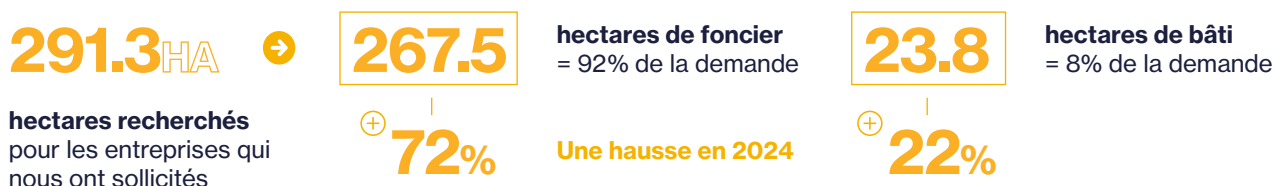


Positionnement des recherches



La géographie des recherches immobilières en 2024 reflète des dynamiques d'implantation ancrées dans les réalités territoriales. Les entreprises privilégient les secteurs proches de leur zone d'origine ou déjà familiers, avec une forte demande sur les bureaux dans les secteurs les plus urbains et une attractivité croissante des zones disposant de réserves foncières.

Nature de bien recherché



Attirer & faciliter les projets

État d'avancement des projets

218 dossiers analysés en 2024

18% de taux de transformation

- **18%** aboutis
- **13%** abandonnés
- **36%** en cours de traitement
- **29%** sans nouvelle
- **3%** suspendus

Résultats économiques

39

Entreprises ont trouvé un nouveau site d'implantation

459

Emplois créés ou sauvegardés

1.5M€

Recettes directes pour les collectivités (vente de terrains et loyers)

43M€

d'investissements générés ou engagés par des projets majeurs



8.4

hectares de foncier valorisés au total



3.5

hectares de bâti valorisés au total

Une année 2024 exceptionnelle en nombre de projets aboutis :



- **Un impact territorial marqué :**

📍 Répartition des implantations	Total	Foncier	Bâti	Emplois	M€ invest
Métropole du Grand Nancy	20	4 949m ²	5 929m ²	238	6,94
Terres de Lorraine	9	6,7ha	2,2ha	149	34,6
Lunévilleois	7	1,15ha	5 900m ²	70	1,73
Val de Lorraine	3	-	837m ²	8	-

- **Des projets majeurs tels que :**



IREKS

23M€ d'investissements



MENUISERIE BRAYER

6M€ d'investissements



IELLO

5.4M€ d'investissements

- **À noter :**



+70

dossiers d'accompagnement sont déjà actifs à la fin février 2025 présageant une dynamique de reconduction de cette performance

Exemples de projets immobiliers en 2024

1 Pays du Lunévillois : étude d'opportunité pour une future zone industrielle

Territoire **Foncier industriel** **Étude de marché**



Structurer une offre foncière industrielle

clé en main pour soutenir la réindustrialisation du territoire

Partenaires

Pays du Lunévillois • ANCT • EGIS

Le projet vise à anticiper les besoins industriels de demain, en intégrant les enjeux de transition écologique et d'urbanisme durable. L'étude permettra d'identifier les secteurs économiques porteurs à cibler et de positionner le territoire comme une alternative compétitive aux grandes métropoles. L'approche ZAN sera au cœur de la réflexion pour limiter l'impact environnemental. Un travail étroit sera mené avec les acteurs économiques locaux.

Actions principales

- **Analyse socio-économique** du territoire
- **Étude de marché** auprès des investisseurs et promoteurs
- **Dimensionnement du projet** selon l'objectif ZAN

Résultats attendus

Consolidation d'un modèle de zone et 4 scénarios d'aménagement proposés fin 2025

Étude financée à 80% par l'ANCT

2 Région Grand Est : structuration d'une stratégie de prospection internationale

International **Filières stratégiques** **Structuration de l'offre**



Renforcer l'attractivité internationale du Grand Est et capter les investissements directs étrangers

Partenaires

Région Grand Est • GEDI • Agences territoriales

La démarche repose sur une analyse fine des forces du Grand Est, mais aussi sur un benchmark des meilleures pratiques internationales en matière d'attractivité économique. Une attention particulière est portée à l'alignement entre les besoins des investisseurs étrangers et l'offre d'accueil des territoires. Cette stratégie vise à renforcer l'identité économique du Grand Est à l'échelle européenne et mondiale. L'implication des agences locales est primordiale pour assurer une cohérence de discours.

Actions principales

- **Mise en avant des filières stratégiques**
- **Rédaction de fiches filières** pour promouvoir l'écosystème
- **Structuration d'une offre d'accueil territoriale** cohérente

Résultats attendus

Alignement de l'offre locale avec la stratégie régionale et internationalisation renforcée de la prospection

3 CC Mad et Moselle : Développement du site de Chambley

Aéronautique

Aménagement

Coordination partenaires



Définir une stratégie partagée pour booster l'attractivité économique du site aéronautique de Chambley

Partenaires

CCMM • RGE • SPL gestionnaire du site

Le site de Chambley bénéficie d'atouts uniques grâce à ses infrastructures aéronautiques, ce qui en fait un espace rare à développer. La stratégie vise à concilier accueil de nouvelles entreprises, développement durable et respect des contraintes environnementales. L'objectif est d'ancrer durablement Chambley comme un pôle d'innovation industrielle et aéronautique. Une dynamique collective est essentielle pour mobiliser investisseurs et utilisateurs.

Actions principales

- **Élaboration** d'une stratégie de développement économique
- **Coordination** d'études préalables et d'aménagements
- **Promotion** du site auprès des acteurs de la filière et de l'industrie

Résultats attendus

Valorisation de 3 pistes aéronautiques ➡ 7 hangars, foncier disponible, infrastructures associées

4 MGN – CC2T : Implantation d'IREKS France sur le Parc de Haye

Implantation d'entreprise

Investissement

Création d'emplois



Permettre à une entreprise locale de développer ses activités dans un nouveau site adapté

Partenaires

MGN • CC2T • SEBL

L'accompagnement a permis de sécuriser un investissement d'envergure pour le territoire, avec un impact positif attendu sur l'emploi et les filières locales (agroalimentaire, logistique). Le projet a également nécessité un travail de coordination entre plusieurs acteurs publics et privés pour respecter des délais serrés. IREKS renforce ainsi son ancrage en France avec un site adapté à ses ambitions de croissance. Cette implantation est une référence pour de futures implantations industrielles.

Actions principales

- **Aide à la recherche foncière et structuration** du projet
- **Mise en relation** avec les opérateurs et accompagnement au montage
- **Appui au développement** (mobilisation d'aides, structuration administrative)

Résultats attendus

7500m² de bâtiments livrés en 2025
23M€ investis et **12 emplois** créés.

5 Collaboration avec Grand Est Développement International (GEDI)

Internationalisation

Filières

Partenariat stratégique



Promouvoir les territoires auprès des investisseurs étrangers et favoriser les implantations.

Partenaires

GEDI • Business France

Ces opérations d'accueil visent à susciter un coup de cœur pour le territoire en mettant en valeur ses atouts et projets structurants, avec un ciblage précis des interlocuteurs et une scénarisation soignée des visites. L'objectif est de favoriser les implantations et la notoriété, notamment dans la filière santé, secteur stratégique pour le Grand Est.

Actions principales

- **Organisation d'un Educ Tour Santé** (27-28 juin 2024)
- **Accueil d'une délégation de Business France** (19 septembre 2024)

Résultats attendus

Renforcement de la connaissance du territoire par les prescripteurs nationaux et internationaux

6 CC Saintois : Colin Motoculture – Requalification de friche à Vézélise

Centre-bourg Requalification Commerce local



Maintenir l'activité commerciale et renforcer l'attractivité du centre-bourg

Partenaires

CC du Saintois + Mairie de Vézélise

Le projet contribue à revitaliser l'image du centre-bourg, en donnant une nouvelle vie à un espace longtemps inoccupé. Il répond également aux enjeux de circuits courts et de services de proximité pour les habitants. Cette opération s'inscrit dans une stratégie globale de redynamisation des petites centralités rurales. Un partenariat étroit avec le porteur de projet et la collectivité a été essentiel pour garantir la faisabilité et la pérennité de l'implantation.

Actions principales

- **Requalification** d'une ancienne friche
- **Soutien** au développement local de commerce et de services
- **Maintien** de l'attractivité du centre-ville

Résultats attendus

Création d'une dynamique locale, en centre-bourg grâce à l'installation de Colin Motoculture.

7 L'ancienne base militaire de Domgermain : Site « Clés en main »

Reconversion industrielle Industrie verte Accélération projets



Valoriser un site industriel stratégique pour l'accueil d'activités vertes.

Partenaires

CC2T • GEDI

Le site de Domgermain présente de nombreux atouts : grandes surfaces disponibles, infrastructures existantes, et potentiel pour accueillir des activités industrielles décarbonées. Son inscription dans le dispositif France 2030 permet de bénéficier d'un accompagnement renforcé pour accélérer l'implantation d'activités stratégiques. La dynamique engagée permettra aussi de revaloriser une friche militaire emblématique. L'objectif est de faire émerger un projet créateur d'emplois et innovant.

Actions principales

- **Sélection** comme site « clés en main » France 2030
- **Prospection active** de projets industriels (gigafactory, industrie verte)
- **Accélération** des procédures (urbanisme, archéologie, environnement)

Résultats attendus

6 projets proposés, poursuite de la prospection pour accueillir une activité stratégique.

8 Valorisation du territoire Sud 54 : création de fiches filières

Fiches sectorielles Marketing territorial Promotion ciblée



Structurer une offre lisible et attractive pour promouvoir les filières économiques clés.

Partenaires

GEDI • Acteurs économiques locaux

Chaque fiche filière est conçue pour répondre pleinement aux attentes des investisseurs, en valorisant données clés, entreprises locales, projets d'avenir et innovation. Outils évolutifs, elles renforcent l'attractivité du territoire et servent de supports lors de rendez-vous et salons internationaux.

Actions principales

- Création de fiches filières **santé, numérique, industrie verte**
- **Mise en ligne sur le site** de l'Agence et utilisation sur le terrain

Résultats attendus

Promotion optimisée auprès des investisseurs et meilleure visibilité du potentiel local

Territoires d'Industrie

La réindustrialisation par et pour les territoires

Le programme national Territoires d'Industrie accompagne les territoires dans la mise en œuvre d'actions concrètes pour relancer leur activité industrielle. Dans la phase 2019-2022, 15 programmes avaient été labellisés en région Grand Est. La nouvelle phase 2023-2027, amplifie cette dynamique, en s'appuyant sur un modèle territorial décentralisé, visant prioritairement les zones périurbaines, rurales et villes moyennes, qui concentrent 70 % de l'emploi industriel régional.

Les Fromageries de Blâmont
© Yann Veronèse • Lorr'Up

3 territoires labellisés

14 EPCI engagées

3 chefs de projet en poste

+30 actions identifiées



Terres de Lorraine : la renaissance d'un territoire industriel historique

Le programme Territoires d'Industrie du Pays Terres de Lorraine vise à renforcer l'attractivité industrielle tout en accélérant la transition écologique du territoire.

Il est piloté localement par un binôme d'élus : **Fabrice CHARTREUX** (Président de la Communauté de Communes Terres Toulouses) et **Hervé TILLARD** (Vice-Président de la Communauté de Communes Moselle et Madon), ainsi que deux industriels référents : **Denis JAZBEC** (IREKS France) et **Lionel DONDIN** (Groupe VICAT, site de Xeuilly). Le programme s'appuie également sur un comité de pilotage réunissant les collectivités, les industriels et l'État, représenté notamment par la **Préfecture de Meurthe-et-Moselle**.

➔ Le territoire se distingue par ses **réserves foncières**, sa **capacité d'accompagnement des entreprises**, et son **engagement pionnier en matière de transition énergétique**. **Dominique POTIER**, Président de Terres de Lorraine, soutient activement le développement de projets structurants : la labellisation du site de **Domgermain** comme "site clé en main", ou encore l'expérimentation d'un **Fonds ENR & Industrie**.

4 axes structurent l'action

Sobriété foncière

Décarbonation industrielle

Amplification des énergies renouvelables

Développement de filières structurantes

2 000 emplois industriels à l'horizon 2035

➔ Des initiatives telles que la signature de la Chaire REISOL, l'étude d'une filière bois-paille en co-construction avec le Pays du Lunévillois, ou l'installation d'un pôle d'innovation en médecine nucléaire avec PROTHERIUM illustrent cette ambition. Sur le plan opérationnel, **le programme est animé par Emmanuel COLLIN (Agence Lorr'up)** qui assurent la mise en œuvre du plan d'action dans le Pays Terres de Lorraine. **2 000 emplois industriels sont attendus à l'horizon 2035**, notamment dans la transition énergétique, faisant du Pays Terres de Lorraine un territoire clé pour l'industrie de demain.

Lunévillois : un territoire en pleine affirmation industrielle

Labellisé Territoire d'Industrie en 2023, le Pays du Lunévillois **profite d'un fort potentiel industriel**, et d'un **tissu économique tourné notamment vers l'industrie manufacturière de pointe ou la métallurgie**. À travers ce programme, le Pays vise à renforcer son attractivité territoriale, par la mise en œuvre d'un plan d'actions local d'une douzaine de projets, articulés autour des thématiques des transitions, de l'innovation, de l'emploi/formation et de l'offre foncière. Ces travaux sont déroulés sur l'ensemble de la phase 2023 - 2027.

Exemples d'actions concrètes

- ➔ Le Pays du Lunévillois travaille aujourd'hui sur sa **stratégie foncière et le développement d'une zone économique importante** qui répond précisément aux besoins et attentes du territoire et des industriels, tout en intégrant les enjeux de sobriété foncière. Ce projet permettra par la suite de **créer de l'activité**, de **stimuler le bassin d'emploi** et de bénéficier aux 4 communautés de communes du Pays par l'accueil de nouvelles entreprises.
- ➔ Le Territoire, en partenariat avec Pays Terres de Lorraine, œuvre à la **structuration d'une nouvelle filière autour de matériaux biosourcés locaux** (à savoir le bois et la paille, à destination du BTP – construction / isolation / rénovation, ainsi que du bois énergie). Les objectifs : **développer l'économie circulaire**, **créer de l'emploi**, tout en **valorisant de manière pérenne les ressources et acteurs** du territoire.

Lorr'Up, par l'intermédiaire de ses équipes dédiées, accompagne la montée en puissance de ce territoire par un soutien technique, des actions ciblées de valorisation et de mise en réseau, consolidant ainsi son positionnement industriel régional.



Val de Lorraine - Métropole du Grand Nancy - Sel et Vermois : un pôle industriel diversifié et innovant
Laurent TROGRIC, Président de la Communauté de communes du Bassin de Pompey

Un territoire industriel au cœur de l'innovation

Ancré dans une histoire industrielle riche et singulière, le Bassin de Pompey incarne fièrement l'ADN d'un territoire de production et d'innovation. Depuis les grandes heures de la sidérurgie jusqu'à sa reconversion exemplaire, notre territoire a su transformer les défis en opportunités. Aujourd'hui, le Parc technopolitain Eiffel Énergie témoigne de cette dynamique.

C'est dans cette continuité que s'inscrit le programme Territoires d'Industrie Val de Lorraine, une initiative nationale portée conjointement par l'Agence nationale de la cohésion des territoires et la Direction Générale des Entreprises. Lancé en 2018 par le gouvernement, ce dispositif vise à accompagner la transformation de l'industrie à l'échelle locale, à renforcer sa compétitivité et à accroître son attractivité. En tant que Président de la Communauté de communes du Bassin de Pompey, je pilote cette démarche aux côtés de Mme Céline Dalle Ferrier, directrice des entreprises MS Techniques et Transluminale.

Une gouvernance collective pour des ambitions partagées

Notre action repose sur une gouvernance élargie, mobilisant les collectivités voisines du Val de Lorraine, la Métropole du Grand Nancy et de la Communauté de Communes des Pays du Sel et du Vermois, ainsi qu'une quinzaine d'industriels et de nombreux partenaires : Lorr'Up, l'UIMM, la CCI, le MEDEF. Le Territoire d'Industrie Val de Lorraine compte 480 établissements industriels, illustrant la vitalité du tissu productif local.

établissements industriels, illustrant la vitalité du tissu productif local. Ces entreprises emploient près de 12 000 salariés, témoignant l'importance de ce large pan de l'économie et de l'attractivité de notre territoire. Les activités développées sont très variées, allant de la transformation des matériaux à l'agroalimentaire, en passant par la mécanique, la chimie, la santé ou encore les technologies de pointe.

Sous l'impulsion du chef de projet, un comité technique associant les responsables des services économie des collectivités du Territoire d'Industrie et les partenaires met en œuvre le plan d'actions coconstruit avec les élus et les industriels qui ont intégré la gouvernance de la démarche.

Quatre axes stratégiques guident nos actions :

Accélérer la transition écologique et énergétique, en phase avec les enjeux climatiques actuels ;

Valoriser les métiers industriels, pour répondre aux défis du recrutement et des compétences ;

Créer un Campus Innovation-Formation, véritable levier pour stimuler la recherche et le développement des compétences ;

Mobiliser le foncier industriel, afin d'assurer un cadre propice à l'installation d'entreprises innovantes.

Ensemble, nous nous mobilisons avec détermination pour continuer à écrire l'histoire industrielle du Val de Lorraine et relever les défis de demain.



Expertise dans les **Transitions**

03

Engager les acteurs économiques dans leur transformation et leur adaptation

Notre rôle

Être un acteur clé de l'accompagnement énergétique et environnemental en entreprise pour l'écosystème Nancy Sud Lorraine.

En 2024, le service Transitions de Lorr'Up a consolidé son rôle d'acteur clé de l'accompagnement énergétique et environnemental en entreprise, à travers un renforcement de ses interventions et de son équipe (Territoires d'industrie, Eau, ACC), une diversification de ses expertises et une mobilisation territoriale accrue. Ce qui a généré un impact significatif auprès des acteurs publics et privés.

Le service

Constitué autour de la mission transition énergétique (2021) et compte aujourd'hui 5 membres



Ingénieur transitions
énergétique et
responsable du service



Juriste et chef de
projet adaptation au
changement climatique



Chef de projet
Territoires d'industrie
Pays Terres de Lorraine



Ingénieur chef de
projet gestion des
eaux industrielles



Chef de projet
autoconsommation col-
lective photovoltaïque

Une plus-value pour détecter les projets d'investissements productifs

La diversification des missions a conduit à rencontrer une grande variété d'acteurs : elle nous permet aussi de rencontrer plus d'entreprises. Cela permet in fine, via le lien de confiance développé, de générer d'autres projets d'investissement, notamment productif.

Chiffres clés

696

Entités rencontrées
(publics, privés,
institutionnels)

415

Prestations ciblées
réalisées pour
répondre aux besoins

*Répartition des
interventions directes*

75%

sur des sujets liés
à l'énergie

10%

sur l'adaptation au
changement climatique

15%

sur la gestion des
matières

*Les projets
structurants*

Autoconsommation
Collective : **ACC**

Chaleur fatale
industrielle : **RESUS**

Exploitation du
sous-sol : **REISOL**

Rénovation énergétique
REGEN

Expertise dans les transitions

Un pôle en action face aux enjeux

En 2024, le pôle Transitions a connu une montée en puissance marquante, tant par l'intensité de ses interventions que par la diversité des sujets traités. En phase avec les grandes mutations énergétiques et environnementales, ses actions ont su s'adapter aux besoins concrets du terrain, en accompagnant entreprises et collectivités dans leurs démarches de transformation durable.

Global

46

acteurs publics et
institutionnels rencontrés

640

acteurs privés rencontrés
(doublement par rapport à 2023)

415

prestations ciblées, pour répondre aux besoins
spécifiques en transition des acteurs (50%)

320

interventions directes
service (166) et dévéco (154)

Répartition
des interventions



Sujets liés à l'énergie • 75%

Gestion des matières • 15%

Adaptation au changement climatique • 10%

Engager collectivement les transitions

L'année a également été marquée par une dynamique partenariale renforcée, fédérant un réseau d'acteurs économiques, institutionnels et techniques autour de solutions innovantes et partagées. **Le pôle joue un rôle clé dans la résilience du tissu économique local**, en intégrant des enjeux stratégiques comme la sobriété énergétique, l'adaptation au changement climatique, ou encore la gestion de l'eau – ressource désormais au cœur des préoccupations industrielles et territoriales. Ces efforts conjoints renforcent la compétitivité et la durabilité des activités économiques du territoire.

En 2024



Amplification
de ses interventions



Diversification des thématiques
abordées en réponse aux mutations
énergétiques et environnementales



Forte dynamique partenariale
avec les acteurs économiques
et publics

Engager l'écosystème

Expertises déployées

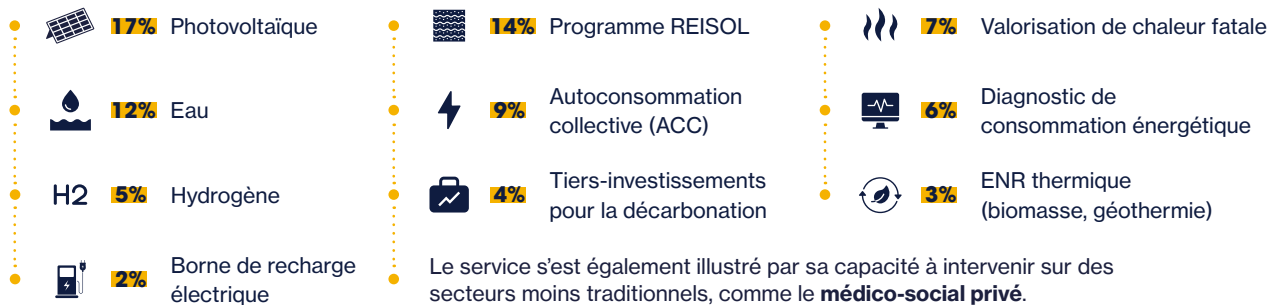
Une mission de proximité pour soutenir les transformations

1,76 sujets traités
par acteur rencontré

1 226 sujets traités
sur l'année 2024

Le service a traité en moyenne 1,76 sujet par acteur rencontré, soit 1 226 sujets traités sur l'année. C'est-à-dire, pour répondre aux besoins entrants ou proposés en réponse. **À souligner** : une préoccupation majeure pour se transformer et construire l'avenir chez les acteurs et entités accompagnés.

Principaux sujets abordés



Actions de terrain

ZAE

- 9** ZAE ont bénéficié d'un accompagnement
- 2** ZAE combinent accompagnement ACC + REGEN
 - NBTECH
 - Rives de Meurthe

Impact des diagnostics

climaxion
anticiper • économiser • valoriser

Triplement du nombre de projets avant création de la mission (en 2020 sur terres de Lorraine).

bpifrance

8 diagnostics réalisés dans le sud 54
9 fois plus que la moyenne nationale



Performance issue du groupe de travail REGEN

Gestion de l'eau

95 participants au webinaire
avec Aquanova (mars 2024).

25 entreprises mobilisées via des
animations locales dédiées.

30 entreprises accompagnées
individuellement sur la gestion de l'eau.

150 participants au colloque
Eau-Industrie (avril 2024).

Projets structurants

Autoconsommation collective **ACC**

Vers une énergie plus locale et partagée

En 2024, le service Transitions de Lorr'Up a renforcé son accompagnement sur les projets d'autoconsommation collective, une solution innovante qui permet à plusieurs acteurs – entreprises, collectivités, habitants – de produire et consommer ensemble une énergie renouvelable, locale et maîtrisée.

9 Projets ACC accompagnés

72 Entreprises mobilisées
(8 entreprises/projet en moyenne)

+1 Alternant recruté pour soutenir la montée en charge de cette démarche

2025 Mise en service estimée à l'été pour la première ZAE : Dynapôle



Énergie partagée

Ce modèle énergétique, en pleine émergence, répond à un double objectif : renforcer l'autonomie énergétique des territoires et accélérer la transition vers des modes de production plus durables. Lorr'Up agit ici comme catalyseur, en facilitant le montage de projets, la mobilisation des partenaires et la compréhension des cadres réglementaires.

Ces initiatives permettent non seulement de réduire la dépendance aux énergies fossiles, mais aussi de **créer de nouvelles dynamiques de coopération territoriale** autour de la valeur partagée de l'énergie.

Valoriser la chaleur fatale **RESUS**

La chaleur industrielle au service du territoire

Le projet RESUS, porté avec le soutien de Lorr'Up, vise à valoriser la chaleur fatale issue d'activités industrielles sur le bassin de Nancy, en la réinjectant dans des réseaux de chaleur urbains ou industriels. Cette initiative incarne une logique d'économie circulaire à haute valeur ajoutée : elle permet de transformer une perte énergétique en ressource locale, durable et compétitive.

200^{GWh} de chaleur valorisée par an à partir de 2026

2025 Lancement officielle de la démarche (décembre)



valorisation de la chaleur fatale industrielle autour de Nancy

Lorr'Up intervient aux côtés des partenaires industriels, techniques et publics pour **structurer les coopérations, identifier les potentiels de récupération** et sécuriser les conditions de mise en œuvre. RESUS illustre la capacité du territoire à conjuguer performance énergétique, réduction des émissions et vision collective.

⚡ Réinvestir le sous-sol REISOL

Explorer les ressources du sous-sol pour décarboner l'industrie

En Meurthe-et-Moselle, l'industrie représente le premier poste d'émissions de gaz à effet de serre. Face à ce constat, le projet REISOL porté par Lorr'Up vise à impulser une stratégie territoriale de décarbonation industrielle ambitieuse, en explorant les solutions basées sur les ressources du sous-sol : géothermie, hydrogène naturel, stockage d'énergie...

7 industriels majeurs impliqués dans le projet

3M€ sur 5 ans par la mise en place d'une chaire industrielle

50 Acteurs mobilisés (universitaires, privés, collectivités)



Un partenariat stratégique

Ce projet mobilise un écosystème d'acteurs engagés : institutions publiques (État, ADEME), laboratoires de recherche, experts techniques et grandes entreprises industrielles. Ensemble, ils dessinent un mix énergétique innovant et local, capable de concilier performance et maintien de la compétitivité.

REISOL incarne une dynamique collective et structurante pour **anticiper les besoins énergétiques de demain** et faire du territoire un laboratoire de la transition industrielle.

» Rénovation énergétique des bâtiments REGEN

Catalyser la rénovation énergétique

Le projet REGEN, porté par Lorr'Up, vise à structurer une réponse collective et opérationnelle à l'enjeu de la rénovation énergétique des bâtiments économiques. En fédérant des acteurs financiers, techniques et industriels autour d'un objectif commun, cette démarche crée les conditions d'un passage à l'action concret, à l'échelle des zones d'activités du territoire.

1 groupe de travail ouvert sur la thématique + **un collectif mobilisé** : Banque postale | Société Générale | Caisse d'Épargne | Crédit Agricole | ATP NB TECH | SPIE | Bouygues | GTM Hallé

9 bâtiments engagés dans la démarche

3 diagnostics réalisés parmi ces 9 bâtiments

900k€

de travaux moyens engagés

Ouverture à de nouvelles ATP à venir

15 ans de temps de retour estimé

REGEN repose sur une approche collaborative, capable d'**accompagner les entreprises dans l'évaluation, la planification et la réalisation de leurs projets de rénovation**, tout en assurant la viabilité économique des investissements engagés.

Temps forts de l'écosystème en 2024

Des rencontres emblématiques co-organisées par l'Agence

L'année 2024 a été marquée par quatre événements majeurs qui témoignent de la vitalité, de l'attractivité et de la capacité d'innovation de notre écosystème économique territorial. Qu'ils soient portés par les institutions publiques, les filières industrielles ou les entreprises emblématiques de notre territoire, ces temps forts incarnent notre ambition partagée : bâtir une dynamique collective, durable, compétitive et inclusive.

4 rencontres majeures

900 personnes mobilisées

6 thématiques clés développées

Dévéco

Transitions

Agroalimentaire

Industrie

Eaux industrielles

Innovation

01

Assises de l'économie et de l'attractivité du Grand Nancy

Dévéco

Transitions

Innovation

Résumé

Le 18 décembre 2024, la Métropole du Grand Nancy organisait ses toutes premières Assises de l'Économie et de l'Attractivité au Centre de Congrès Prouvé. Ce temps fort a réuni l'ensemble des acteurs économiques, culturels, universitaires et touristiques pour réfléchir collectivement aux leviers d'attractivité du territoire et co-construire une identité partagée.

300 personnes mobilisées pour cet événement

1 marque territoriale dévoilée au public



Temps forts à retenir



Témoignages d'entreprises engagées
Fives Nordon, Quipment, Banook...

Lancement de la marque territoriale
"Nancy on y vit"

Tables rondes thématiques
Défis économiques et résidentiels

Prises de parole d'élus et officiels
Mathieu Klein, François Werner...

L'événement a posé les bases d'un travail collaboratif autour de la valorisation territoriale. Le lancement de la marque « Nancy, on y vit » amorce une dynamique de visibilité durable, porteuse d'identité et d'attractivité pour les entreprises, les talents et les habitants.

Colloque Eau & Industrie

les enjeux de la transitions hydrique

Eaux industrielles

Transitions

Résumé

Le 8 avril 2024, à l'usine Saint-Gobain PAM, le colloque « Eau & Industrie » a mobilisé les industriels du territoire autour des enjeux cruciaux liés à la ressource en eau. Organisé avec de nombreux partenaires, cet événement a permis de sensibiliser, d'échanger et de tracer des pistes concrètes pour une industrie plus résiliente face aux défis climatiques.

150

personnes mobilisées
pour cet événement

12

intervenants
et 3 tables rondes



Temps forts
à retenir



Visite de l'usine de Saint-Gobain PAM
Par groupes d'entreprises locales

Intervention de Jean Jouzel
Climatologue et prix Nobel de la paix

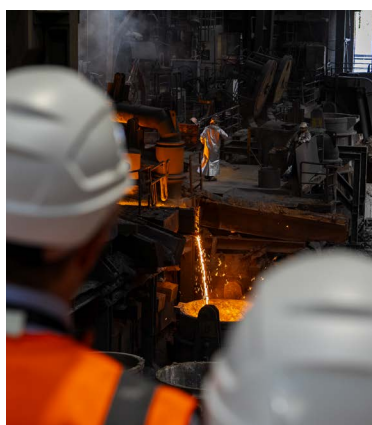
Tables rondes sectorielles
Métiers, process, politiques publiques

Prise de parole d'industriels et élus
Pour répondre à la thématique, ses enjeux

Le Colloque Eau & Industrie a souligné l'urgence d'intégrer la gestion durable de l'eau dans les stratégies industrielles. Il a également mis en lumière l'importance de la collaboration entre les différents acteurs pour développer des solutions innovantes et adaptées aux enjeux spécifiques de chaque territoire et entreprises, notamment industrielles.

➔ Des échanges riches sur les enjeux de l'eau dans l'industrie

La conférence de Jean Jouzel, climatologue et prix Nobel de la paix 2007, a ouvert les débats en soulignant l'importance d'une action collective pour préserver les ressources en eau. Trois tables rondes ont ensuite abordé les nouveaux métiers de l'eau, les enjeux juridiques et les solutions pour une gestion plus efficiente, avec des témoignages d'acteurs industriels et institutionnels.



Partenaires

La Région
Grand Est



PAM
SAINT-GOBAIN

aquanova



➔ Vers une mobilisation régionale pour la transition hydrique

Le colloque a favorisé le networking entre les participants et a permis de renforcer les synergies entre les acteurs industriels, les collectivités et les experts. Les discussions ont mis en évidence la nécessité d'une approche concertée pour relever les défis de la transition hydrique et ont jeté les bases d'une mobilisation régionale sur cette thématique. Un autre colloque est prévu pour 2025 sur cette même thématique.

120 ans de St Hubert / Engager une transition alimentaire plus responsable

Agroalimentaire

Innovation

Industrie

Résumé

Le 20 mars 2024, à Ludres, l'entreprise St Hubert célébrait ses 120 ans. Ce moment fort a permis de retracer son histoire, d'inaugurer un projet industriel ambitieux et de réunir les grands acteurs de l'agroalimentaire autour d'un enjeu majeur : accélérer la transition alimentaire en France. À travers cet anniversaire, St Hubert a affirmé sa volonté d'allier performance industrielle et responsabilité environnementale.

300

personnes mobilisées
pour cet événement

10

intervenants
et 3 tables rondes



Temps forts
à retenir



50M€ d'investissements inaugurés

Et annonce du retour du siège à Ludres

Visite officielle du site industriel

Et présentation des actions à venir

Trois tables rondes sur la filière

Consommateurs, innovations, RSE, RH...

Des intervenants de renom

Système U, Charles & Alice, Carrefour...

St Hubert affirme sa volonté de devenir une référence en matière de transition alimentaire, en investissant dans la décarbonation de sa production et en développant des produits innovants et durables. L'entreprise entend également renforcer son ancrage territorial et contribuer activement à la dynamique économique de la région. Un moment transformé en événement majeur pour la filière.

→ Une soirée placée sous le signe de la **transition alimentaire**

La soirée a débuté par une visite de l'usine, suivie d'une conférence de Jean-Christophe Sibileau, PDG de St Hubert, retraçant l'histoire de l'entreprise et présentant ses ambitions futures. Trois tables rondes ont ensuite abordé les enjeux de la transition alimentaire, avec la participation de dirigeants d'entreprises et d'experts du secteur.



Partenaires

La Région
Grand Est

**métropole
Grand Nancy**



→ Un moment de partage et de réflexion autour de **l'alimentation durable**

L'intervention de Nina Métayer, pâtissière mondialement reconnue, a apporté un éclairage inspirant sur l'innovation et la créativité dans le domaine de l'alimentation. La soirée s'est conclue par une projection monumentale retraçant l'histoire de la marque, suivie d'un cocktail dinatoire, offrant aux participants un moment convivial et propice aux échanges en créant de fortes synergies entre acteurs et la filière.

120 ans de Fives Nordon / l'excellence au service de l'industrie

Dévéco

Innovation

Transitions

Industrie

Résumé

Le 2 octobre 2024, l'entreprise Fives Nordon fêtait ses 120 ans à Nancy. Leader national en chaudronnerie et tuyauterie industrielle, elle a célébré son ancrage local, son savoir-faire et son avenir, dans un événement à forte portée régionale et nationale, organisé avec le soutien de notre Agence en présence des collectivités locales, pour la pose de la première pierre du nouvel atelier tuyauterie.

150

personnes mobilisées
pour cet événement

2

inaugurations
atelier et machine



Temps forts
à retenir



40M€ d'investissements inaugurés
Pour l'avenir du site et de l'entreprise

Intervention d'officiels
Président de Fives et de Fives Nordon

Nouvel atelier pour le site de Nancy
Pose de la première pierre avec les élus

Mise en lumière de la filière
Enjeux, métiers, formation, décarbonation

Fives Nordon réaffirme son rôle de leader dans la filière nucléaire et son engagement en faveur de la transition énergétique. L'entreprise prévoit le recrutement de 600 personnes et entend renforcer son ancrage territorial en contribuant activement au développement de la région Grand Est.

➔ Une matinée immersive au cœur de l'industrie

La Région
Grand Est

**métropole
Grand Nancy**

Les visiteurs ont pu découvrir les ateliers de production et assister à des démonstrations, comme le soudage en réalité virtuelle et la nouvelle cintreuse inaugurée. Des prises de parole officielles sont venues ponctuer cette matinée pour les 120 ans d'histoire industrielle de Fives Nordon, en présence de Frédéric Sanchez, président du groupe Fives, et de nombreux représentants des collectivités locales.



➔ Présentation d'un plan d'investissement ambitieux pour l'avenir et la filière

À l'occasion de cette matinée co-organisée avec l'entreprise, Fives Nordon a annoncé un plan d'investissement de 40 millions d'euros, dont une première phase de 15 millions dédiée à la transformation du site de Nancy. Ce projet comprend la construction d'un nouvel atelier de 3 000 m² et l'acquisition d'une cintreuse par induction, afin de doubler la capacité de production et de répondre aux besoins du programme nucléaire national.



Développement des filières et valorisation des entreprises

04'

Animer, fédérer et valoriser l'écosystème local pour renforcer sa visibilité et sa compétitivité

Missions

Créer des synergies locales, faire rayonner et valoriser l'écosystème économique, par des actions et un accompagnement sur mesure.

Grâce à une stratégie d'animation événementielle dynamique, de valorisation innovante des filières économiques et un renforcement de la visibilité des acteurs du territoire, le service stimule le développement économique, fédère les acteurs locaux et accroît l'attractivité économique du territoire tout en accompagnant les entreprises face à leurs enjeux d'image et d'attractivité.

Notre plus-value

Pour le développement économique et nos territoires



Communication

Promouvoir les acteurs économiques, améliorer la notoriété du territoire



Événementiel

Rassembler les acteurs économiques et faire vivre l'écosystème



Communautés

Créer de l'engagement à travers une vision collective et partagée

Objectifs

Un accompagnement autour de quatre axes stratégiques

Fédérer les acteurs économiques

autour d'animations de qualité, adaptées aux enjeux territoriaux et sectoriels.

Valoriser les initiatives, les entreprises et les filières

pour renforcer l'image du territoire et soutenir son rayonnement économique.

Renforcer la visibilité digitale et médiatique

de l'écosystème local à travers des actions ciblées et innovantes.

Contribuer à la dynamique collective

en créant des passerelles entre entreprises, collectivités et partenaires.

Chiffres clés

Synergies économiques, attractivité et collectif

Animations

39

Événements organisés sur les territoires

2 231

Personnes mobilisées (50 participants/anim)

6

Événements d'ampleur (+100p) rassemblant 1 200 personnes.

Valorisation

500 000

Vues sur nos réseaux sociaux + site web

256

Publications (réseaux sociaux, site web)

+50

Reprises presse, dont 15 pour des actions de l'Agence en territoires.

Animation économique

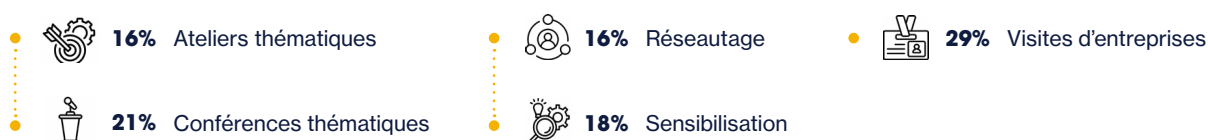
Favoriser les synergies économiques

Cette année le service a mené des actions concrètes au service du dynamisme économique local. **Grâce à une stratégie d'animation et de valorisation**, nos communautés (contacts qualifiés, partenaires locaux et entreprises accompagnées) se renforcent et se mobilisent. Par une offre événementielle riche et adaptée, le service anime l'écosystème local, facilite la rencontre entre acteurs économiques et développe des connexions stratégiques

Global



Typologie des événements organisés



Orientations thématiques

Les animations proposées se répartissent de manière équilibrée entre les grands enjeux rencontrés par les entreprises du territoire. Le développement économique représente une majeure partie des actions menées, suivi par l'industrie, les transitions, le numérique et l'immobilier. Cette répartition traduit une volonté d'agir sur les leviers majeurs de transformation économique. Elle reflète également l'attention portée aux besoins spécifiques des filières et acteurs locaux.



DÉVÉCO



INDUSTRIE



TRANSITIONS



NUMÉRIQUE



IMMOBILIER

Animer l'écosystème

Fédérer autour de la thématique des marchés publics



Teranis - Maxéville (MGN)



Sensibilisation - Dévéco



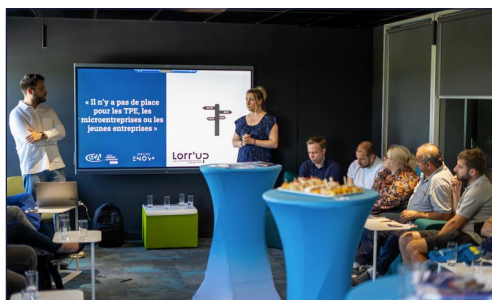
45 personnes

→ Un temps d'échanges pour mieux comprendre et accéder aux marchés publics

Un événement en partenariat avec la CMA Grand Est et Meurthe-et-Moselle, Grand Est Développement, chez TERANIS Opérateur télécom. Rassemblant une quarantaine d'entreprises, cette rencontre a permis de décrypter les tendances actuelles, partager des retours d'expérience concrets et favoriser le réseautage entre acteurs économiques. Témoignages et cas pratiques ont rythmé cette matinée placée sous le signe de l'engagement et de la proximité. L'ensemble des partenaires, ainsi que TERANIS, ont été remerciés pour leur contribution et l'accueil dans les nouveaux locaux de l'entreprise. Cette collaboration illustre de manière concrète l'engagement collectif en faveur du développement économique local.

métropole
GrandNancy

La Région
GrandEst



Orne Lorraine Confluences



Sensibilisation - Dévéco



30 personnes

→ Une première rencontre consacrée à la thématique des marchés publics sur le territoire

Cette rencontre visait à informer les entreprises locales sur les opportunités des marchés publics et à leur transmettre des conseils pratiques pour mieux y accéder. Organisée en partenariat avec la Communauté de Communes Orne Lorraine Confluences, elle a bénéficié de l'intervention de Stéphanie Zampieri, directrice d'ECONOMIZ - EROZI, qui a partagé des conseils clés pour optimiser les réponses aux appels d'offres. La matinée s'est conclue par un temps d'échanges. Une édition marquée par la forte mobilisation et l'intérêt des acteurs économiques du territoire.



La Région
GrandEst



Sensibilisation des entreprises sur des thématiques clés

Hélice Galerie - Flin (LUN)



Ateliers - Sensibilisation - Dévéco



35 personnes

→ Ergonomie et prévention des risques : une matinée au service de l'industrie

Dans le cadre de la Semaine de l'industrie 2024, notre Agence, en partenariat avec LUN'ECO, a organisé une matinée d'échanges à Hélice Galerie (Flin) sur l'ergonomie et la prévention des risques en entreprise. Rassemblant une trentaine de professionnels, cette rencontre a permis d'aborder les dispositifs de soutien de la Carsat Nord-Est, les parcours de formation en ergonomie de l'Université de Lorraine, ainsi que des témoignages concrets sur l'expérimentation d'exosquelettes au sein d'entreprises locales. Un temps riche en partages d'expériences grâce à l'intervention de COLAS et Baccarat qui ont illustré l'expérimentation d'exosquelettes comme levier d'innovation en santé au travail.



COMMUNAUTÉ DE
COMMUNES DU TERRITOIRE DE
LUNVILLE & BACCARAT

PAYS DE
LUNEVILLE

Carsat
Nord-Est
Représentation de Santé
au travail

hélice

UNIVERSITÉ
DE LORRAINE

COLAS Baccarat

CPIE Nancy Champenoux (VDL)



Ateliers - Sensibilisation - Transitions



20 personnes

→ Accompagner les entreprises dans leurs démarches environnementales

Dans le cadre de la Semaine mondiale de l'environnement, la Communauté de Communes de Seille et Grand Couronné, en partenariat avec le CPIE Nancy Champenoux, a organisé un afterwork consacré à la transition écologique des entreprises. À cette occasion, notre Agence a présenté son service « Transitions » et son rôle d'accompagnement. La soirée a été rythmée par les témoignages de trois entreprises locales – Torreilles, Storengy et la Microbrasserie Mathur – venues partager leurs expériences concrètes en matière d'éco-transition.



SEILLE
GRAND
COURONNÉ
Communauté de communes

CPIE
Nancy Champenoux

Espace K - Toul (TDL)



Ateliers - Sensibilisation - Transitions



25 personnes

→ Les projets de transition énergétique : le solaire photovoltaïque à Toul

Une matinée de sensibilisation à l'énergie solaire photovoltaïque a été organisée, rassemblant de nombreuses entreprises locales. Structurée en trois temps forts, elle a permis d'aborder les aspects techniques, financiers et d'accompagnement des projets solaires. Arnaud Schreiner, ingénieur de la coopérative ENERgic SCIC, a présenté les équipements et leur fonctionnement. Benjamin Godfroy, chargé de mission à la Région Grand Est, a détaillé les dispositifs d'aides disponibles pour les entreprises. Enfin, Aurélie Apostolo, DGA à la CC2T, a exposé les solutions d'accompagnement proposées par l'Association du Pays Terres de Lorraine. L'objectif est d'encourager les projets d'énergie renouvelable sur le territoire.

terres de
Lorraine
Association du Pays

Terres Toulaises
COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

La Région
Grand Est

energic
COOPÉRATIVE

Visites et réseautage : dynamiser l'industrie locale à travers les rencontres



Base de loisirs SOLAN (OLC)



Réseautage - Dévéco



50 personnes

→ Un format de réseautage inter-entreprises pour favoriser les collaborations locales

Cet événement a réuni de nombreuses entreprises locales dans un cadre propice aux échanges et au réseautage. Ce format a permis à chaque participant de présenter ses activités et ses besoins, dans le but de favoriser les collaborations et de trouver des solutions localement. En présence de plusieurs personnalités locales : Olivier Tritz, Président du Pays du Bassin de Briey, Jean-Marc Leon, Premier vice-président de la CC Cœur de Pays Haut, et de Christian Lombard, Maire de Moineville.



TotalEnergies à Toul (TDL)



Réseautage - Visite - Transitions



40 personnes

→ Visite exclusive pour découvrir les initiatives durables et la centrale de Toul

TotalEnergies, représenté par son directeur de site Clément Pacary, nous a accueillis à la centrale de Toul pour découvrir leurs initiatives en matière de transition énergétique et de préservation de la biodiversité. Parmi les actions clés : l'installation de panneaux photovoltaïques pour économiser 151 tonnes de CO2 par an. Cet événement, co-organisé avec nos partenaires locaux, a permis de mettre en lumière les enjeux environnementaux. Les participants ont également eu l'opportunité de participer à un atelier collaboratif sur la biodiversité, animé par L'éco-naissance.



Chrysalis éclairage - Custines (VDL)



Réseautage - Sensibilisation - Visite



30 personnes

→ Partage d'expérience sur l'emploi de personnes en situation de handicap

Chrysalis Eclairage à Custines a accueilli des associations et entreprises locales pour promouvoir l'emploi des personnes handicapées dans le cadre du dispositif « Les Ateliers Pro » de l'AEIM. Depuis janvier 2024, l'entreprise emploie quatre personnes en situation de handicap, un engagement salué par la DDETS54 et mis à l'honneur lors de la Semaine européenne pour l'emploi des personnes handicapées. Une rencontre pour mettre en lumière ce dispositif et ses bénéfices pour les entreprises et les employés.



Événement avec l'ONU

Événement majeur

Connecter une démarche nationale avec nos entreprises

Lorr'Up a coorganisé l'événement de lancement du Cercle Grand Est du Pacte mondial de l'ONU - Réseau France, en partenariat avec Initiatives Durables [ID], la Métropole du Grand Nancy et Destination Nancy. Cette soirée, marquée par une forte mobilisation des acteurs économiques et institutionnels du territoire, a permis de rappeler l'importance d'un engagement collectif autour des 17 Objectifs de Développement Durable (ODD). Deux tables rondes, réunissant experts de la transition et dirigeants industriels : Saint-Gobain et Gris Group, ont illustré les initiatives concrètes menées localement. Ce temps fort a mis en lumière l'action de notre service Transitions et renforcé la dynamique du territoire Nancy Sud Lorraine en faveur d'une économie plus responsable et résiliente.

100

personnes mobilisées
pour cet événement

17

objectifs
travaillés en réseau

6

partenaires
clés engagés



métropole
Grand Nancy



d
Initiatives
durables

DESTINATION
NANCY

PAM
SAINT-GOBAIN

GRIS

Rencontres économiques

Des formats diversifiés pour rassembler et valoriser les entreprises

Pour cela, un nouveau type d'animation a été lancé en 2024 dans l'objectif de toucher l'ensemble des acteurs du territoire : les rencontres économiques. Il favorise une approche plus immersive et enrichissante pour répondre aux besoins spécifiques des entreprises locales et pour dynamiser l'écosystème local :

Impact et chiffres clés

10

événements organisés
depuis juin 2024

375

personnes
mobilisées au total

8

visites industrielles
organisées, comme :



ALOXE



LINDAL SA



Fédérer face aux enjeux

Les rencontres économiques 2024 : une nouvelle dynamique collective au service des entreprises

 Mersen à Pagny-sur-Moselle (VDL)

 Industrie - Visites

 15 personnes

➔ Visite du site Mersen à Pagny-sur-Moselle : un savoir-faire historique et un engagement RSE fort

Mersen, par l'accueil et l'organisation de son directeur, Vincent Thomas, et de Sophie Bach, a ouvert les portes de son site historique de Pagny-sur-Moselle en septembre. Spécialisée dans la conception d'équipements anticorrosion en graphite, l'usine emploie 167 salariés et se distingue par son savoir-faire unique, notamment dans la fabrication de tubes en graphite de 6 mètres. La visite a permis de découvrir l'implication de l'usine dans une démarche RSE, ainsi que l'histoire d'un groupe présent dans 33 pays. Cette matinée, organisée par notre Agence, a réuni divers acteurs économiques locaux, favorisant les échanges et le renforcement des liens sur le territoire.





 Vegafruits à Saint-Nicolas-de-Port (CCSV)

 Industrie - Visites

 50 personnes

➔ Visite de Vegafruits à Saint-Nicolas-de-Port : une approche durable et innovante

Vegafruits a accueilli entreprises et acteurs locaux sur son site de production à Saint-Nicolas-de-Port. La coopérative, spécialisée dans les fruits régionaux et dirigée par Arnaud Colin, nous a présenté ses initiatives durables, telles que la mutualisation de la main-d'œuvre et la valorisation des sous-produits. La matinée s'est poursuivie par une visite du site, mettant en avant une ligne de tri optique adaptée aux fruits. L'occasion de se rencontrer, de réseauter et d'échanger des bonnes pratiques, pour s'inspirer et susciter les collaborations sur le territoire.





 Chimirec Est à Domjevin (LUN)

 Industrie - Visites

 20 personnes

➔ Visite de CHIMIREC EST à Domjevin : un acteur industriel local de la gestion des déchets

En octobre, Emilie Grandmougin, directrice de CHIMIREC EST, a présenté le site de Domjevin aux entreprises du Pays du Lunévillois. Spécialisée dans la collecte et le traitement des déchets dangereux et non dangereux, l'usine développe également une activité de nettoyage industriel. La visite a permis de découvrir les projets d'extension du site et une initiative innovante de sensibilisation à la sécurité via la réalité virtuelle. Un événement qui a renforcé les liens entre acteurs économiques locaux sur les enjeux du recyclage.





Circuit de Chenevières (LUN)



Ateliers - Sensibilisation - Transitions



35 personnes

→ Décarbonation des poids lourds : accompagner la transition énergétique

Une journée dédiée à la décarbonation des poids lourds a rassemblé acteurs économiques et institutionnels pour présenter des solutions concrètes. L'étude territoriale menée par Noocarb a mis en lumière un fort potentiel de renouvellement des flottes locales. Soutiens régionaux, table ronde avec experts et essais de véhicules bas carbone ont rythmé l'événement, pour accélérer la transition énergétique du secteur.



Préfecture de Meurthe-et-Moselle (Sud 54)



Réseau - Transitions



30 personnes

→ REISOL : structurer l'usage du sous-sol pour la transition énergétique du territoire

En partenariat avec la Préfecture de Meurthe-et-Moselle, la DREAL Grand Est, l'ADEME, l'Université de Lorraine et GeoRessources, nous avons lancé le programme REISOL. Ce projet vise à approfondir la connaissance du sous-sol pour accompagner la transition énergétique, en identifiant les ressources exploitables (géothermie, hydrogène natif, lithium) et les capacités de stockage (chaleur, CO₂, hydrogène). Une première phase de recherche, financée par l'État et les acteurs académiques, est en cours avec l'appui d'une post-doctorante. Soutenu par de nombreux industriels locaux, REISOL s'inscrit dans une dynamique de long terme pour structurer et planifier l'usage du sous-sol.



Événement IA Enact

Événement majeur

→ Lancement du Cluster Européen ENACT : Une initiative majeure pour l'Intelligence Artificielle

Cette année, nous avons accompagné la présentation du cluster européen ENACT à Nancy, une initiative visant à positionner notre région comme un leader européen en intelligence artificielle. Dans ce cadre, nous sommes engagés à collaborer avec les partenaires académiques pour connecter entreprises et R&D, offrant ainsi aux acteurs économiques un accès à des talents et compétences de haut niveau pour de nouvelles opportunités.

80

personnes mobilisées
pour cet événement

60

entreprises
invitées à partager

10

partenaires
accompagnés

Semaine de l'Industrie

Événement majeur

Valorisation des filières et métiers industriels en Meurthe-et-Moselle

Dans le cadre de la 13^{ème} édition de la Semaine de l'industrie, du 18 au 24 novembre 2024, Lorr'Up a coorganisé, aux côtés de la Préfecture de Meurthe-et-Moselle et de la Chambre de Commerce et d'Industrie 54, une exposition industrielle à la Préfecture. Cet événement a réuni près de 200 participants, dont des jeunes, des demandeurs d'emploi, des scolaires et des professionnels, pour découvrir la richesse du tissu industriel local.

200

personnes mobilisées
pour cet événement

12

industriels
invités à exposer

6

filières valorisées
et leurs opportunités



Une dizaine d'entreprises locales, telles que Fives Nordon, MATHIEU Fayat Group, Mersen | Anticorrosion Equipment, PLAISANCE EQUIPEMENTS, Qualtech Groupe, SFE PROCESS, SODEREL, Sofidel S.p.A., St Hubert, ainsi que des acteurs de l'emploi comme la Mission Locale du Grand Nancy, France Travail, la Maison de l'Emploi du Grand Nancy et l'UIMM Lorraine, ont présenté leurs métiers et opportunités de carrière.



Faits marquants



Rencontres ciblées
écoles, demandeurs
d'emplois et grand public



Valorisation
des opportunités d'emplois
de nos industriels



Réseautage
entre industriels du territoire

Inaugurée par Julien Le Goff, Secrétaire Général de la Préfecture 54, François PELISSIER, Président de la CCI 54, et Charly LALO, Directeur de Lorr'Up, l'événement s'inscrit dans la Semaine de l'industrie 2024. Cet événement, parmi les 7 400 organisés à l'échelle nationale, a mis en lumière les savoir-faire locaux et a encouragé l'attractivité des métiers industriels en Meurthe-et-Moselle, afin d'attirer de nouveaux talents vers des secteurs en pleine évolution soutenus par Lorr'Up. La matinée s'est clôturée par un moment de réseautage convivial entre les industriels.

Valorisation des entreprises et des filières

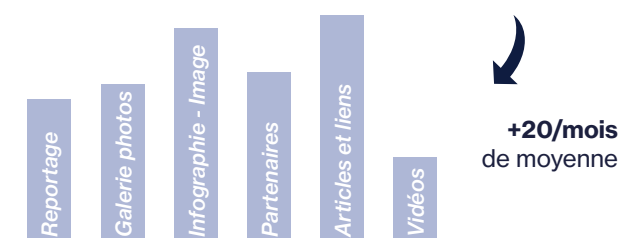
Faire rayonner et valoriser nos territoires et leurs acteurs

En 2024, Lorr'Up a affirmé son rôle moteur dans le rayonnement du territoire et de ses acteurs économiques grâce à une **stratégie de valorisation multicanale ambitieuse**. De la presse locale à une présence digitale accrue et remarquable sur LinkedIn, en passant par des projets audiovisuels innovants, l'Agence a su amplifier la visibilité des filières stratégiques et des entreprises locales. Une dynamique portée par l'engagement de ses communautés et des actions de communication ciblées, qui renforce l'attractivité économique du territoire.

Global



256 Publications sur nos canaux digitaux
réparties en plusieurs formats



Plus-value pour l'écosystème



Présence médiatique

Nous renforçons la visibilité médiatique de l'Agence et des entreprises en valorisant les actions locales, appuyés par des partenariats solides avec les médias régionaux qui assurent une couverture régulière et ciblée.



Une communauté engagée

Nous soutenons la visibilité digitale en capitalisant sur une communauté professionnelle engagée et dynamique. La stratégie éditoriale de l'Agence devient ainsi un levier clé pour l'attractivité et les activations, tout en valorisant l'image des acteurs locaux.

Une agence utile et réputée

Lorr'Up possède une présence forte et engageante sur LinkedIn, principal réseau social des professionnels et le seul à regrouper tous les acteurs. Avec une communauté en pleine croissance et des publications qui favorisent les échanges professionnels et les entreprises de l'écosystème, nous sommes, en 2024, **la première agence du Grand Est sur ce canal, en visibilité et en attractivité**.



430 000

Impressions organiques
(= nombre de vues)

225 000

Personnes touchées
(20 000/mois en moy.)

9 500

Réactions
(likes, commentaires, partages)

Promouvoir l'écosystème

Prospection digitale

Optimisation de la visibilité en ligne

Lorr'Up a consolidé sa présence en ligne en 2024 avec un site web performant, attirant un nombre de vues conséquent au cours de sa première année. La publication régulière d'articles a permis de renforcer l'engagement des visiteurs. Les projets innovants tels que "Process" et "Portraits économiques" ont amplifié l'impact, générant un grand nombre de vues et de clics, tout en valorisant les acteurs locaux et les filières stratégiques.

 Site web

25 000 pages vues pour sa première année

12 000 sessions et 9 000 visiteurs

29 articles publiés soit 2,5/mois

Portraits d'acteurs économiques

Temps forts

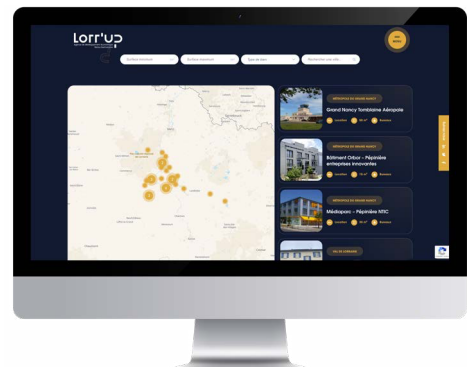
Actualités économiques

Vie de l'Agence

25% taux de rebond

Promotion du foncier

La mise en place d'une **plateforme immobilière** représente une véritable valeur ajoutée, offrant une visibilité accrue sur les offres foncières publiques disponibles sur le territoire. Cet outil stratégique facilite l'implantation des entreprises en mettant en avant les espaces disponibles, partout sur le territoire, et en accompagnant ainsi le développement économique local. Cette initiative contribue à renforcer l'attractivité du territoire et à répondre aux besoins croissants des entreprises en matière d'implantation.



41 annonces en ligne

10 campagnes de promotion effectuées

4 000 visiteurs sur l'année



Développement des filières

L'ajout d'un espace dédié à la **valorisation des filières** sur notre site constitue une véritable plus-value, pour mettre en lumière les secteurs d'excellence du territoire de Lorr'Up, tels que le **numérique**, l'**industrie verte** et la **santé**. Ces filières, véritables moteurs de notre dynamisme économique, jouent un rôle déterminant dans la création de richesse et d'emplois. Dans les mois à venir, d'autres filières stratégiques viendront compléter cet espace.

3 fiches en ligne

6 autres à venir



Promotion de l'industrie

Projet Process

Initiée par l'Agence, ce projet est **une série de courts-métrages qui valorise les savoir-faire industriels locaux** par une approche visuelle et artistique innovante, unique en France. Chaque vidéo révèle le processus de fabrication d'une filière industrielle. Objectifs : **créer une culture industrielle forte et promouvoir les filières industrielles** du territoire dans un positionnement différenciant. Le format, court et esthétique, capte l'essence des savoir-faire souvent invisibles au grand public. Chaque entreprise filmée devient ambassadrice de son secteur et de son territoire. Le projet incarne **une nouvelle manière de raconter l'industrie** : visuelle, inspirante et fière.

Mine de Sel de Varangéville - Groupe Salins
© Yohann Véronèse • Lorr'Up

10 vidéos réalisées
avec 10 industriels

7 filières locales
et leurs savoir-faire

Agroalimentaire

Sidérurgie

Métallurgie

Papier-carton

Sel

Chimie

Matériaux

Pour accompagner le développement des filières industrielles stratégiques du territoire, nous avons pensé et lancé ce projet comme un outil de valorisation à fort impact. Ces vidéos racontent l'intelligence des gestes, la précision des machines et l'excellence de nos entreprises, tout en tissant un récit collectif autour de l'industrie locale. Chaque film contribue à renforcer l'attractivité de ces secteurs et de leurs métiers, à susciter des vocations et à créer une reconnaissance nouvelle pour ces savoir-faire souvent méconnus mais essentiels.

Un levier d'attractivité et de fierté

40 000 vues
au total

25 000 personnes
touchées

180h heures de
visionnage





Agroalimentaire

Les industriels de cette saison

St Hubert

Fabrication de vitrage isolant



Sidérurgie

Saint-Gobain PAM

Solutions complètes de canalisation en fonte ductile



Métallurgie

Fives Nordon

Référence de la tuyauterie industrielle et du nucléaire



Papier et carton

Kimberly Clark

Produits de consommation destinés à l'hygiène



Chimie et sel

Groupe Salins

Extraction et transformation de sel gemme.



Métallurgie

GrisGroup

Fabrication de rondelles techniques de fixation



Agroalimentaire

Fromagerie de Blâmont

Fabrication de fromages à pâte molle



Matériaux

Caloriver

Fabrication de vitrage isolant



Matériaux

Lepage Granit

Spécialiste du travail de la pierre naturelle



Agroalimentaire

Qualtech

Laboratoires d'Analyse Alimentaire et Sensorielle

The background is a faded, orange-tinted photograph of a professional salon or trade show. Several people are visible, some looking at a large display board. The display board has the text 'Lorr'up' and 'Nancy Professionnels' on it. The overall atmosphere is professional and busy.

Salons professionnels

05

Renforcer les synergies et l'attractivité du territoire, en France et à l'international

Notre service

Développer l'attractivité économique à travers les salons professionnels, en France et à l'international.

En 2024, Lorr'Up a consolidé la promotion du Sud 54 en participant activement à des salons stratégiques et en accompagnant les entreprises locales sur la scène nationale et internationale. Une dynamique essentielle pour générer des opportunités d'affaires, valoriser les filières d'excellence et renforcer le rayonnement du territoire.

Objectifs

Renforcer notre positionnement stratégique

Valoriser les entreprises et les projets territoriaux
sur des événements à forte visibilité, et en organisant des délégations.

Détecter de nouvelles opportunités économiques
et renforcer les filières structurantes, par des actions de promotion.

Structurer des actions collectives
en faveur du développement national et international.

Accroître la notoriété du Sud 54
auprès des investisseurs et des décideurs économiques.

Une vitrine pour nos territoires

Des salons professionnels sources de synergies, ayant cumulé :

425 000

Visiteurs sur les salons en 2024

15 000

Exposants

1 300

Intervenants, ateliers, et conférences

Chiffres clés

10

Salons professionnels auxquels nos équipes ont participé

4

En exposants

6

En visiteurs

Multiplier les rencontres pour :



Positionner

durablement le territoire en destination attractive d'investissement



Valoriser

l'écosystème sur les principaux salons thématiques ciblés



Renforcer

la dynamique collective inter-agences du Grand Est

Salons Professionnels

Bilan 2024

En s'appuyant sur une stratégie ciblée et proactive, le service Salons Professionnels a permis de valoriser les entreprises locales et de dynamiser l'image du Sud 54 sur des événements de référence. Cette présence active sur les grands rendez-vous professionnels a renforcé la visibilité du territoire, généré de nouvelles opportunités économiques et consolidé le développement des filières. **Cette stratégie contribue directement à l'attractivité et au rayonnement du territoire, en valorisant ses atouts économiques et en favorisant le développement des entreprises accompagnées.**

Global

10 Salons professionnels auxquels nos équipes ont participé en 2024

4 En tant qu'exposants pour accroître la notoriété de l'écosystème

6 Salons visités pour de la prospection ou veille stratégique

Accompagnement

8 Entreprises accompagnées en visite avec délégation ou en co-exposant

1 Délégation organisée au SIAL à Paris avec des entreprises locales

Filières stratégiques couvertes



Diversifier notre présence pour :



Promouvoir

Les entreprises locales et les opportunités sur nos territoires à travers des salons majeurs, axés sur des thématiques stratégiques pour favoriser les échanges et le développement d'activités économiques.



Prospecter

Pour consolider les filières stratégiques et stimuler la croissance des acteurs économiques clés de nos territoires. Cette dynamique vise à renforcer la compétitivité locale sur des marchés en constante évolution.



Faciliter

Le développement international et interrégional du tissu économique local à travers des événements phares favorisant les connexions stratégiques et l'essor de nouvelles opportunités d'affaires.

Salons en visiteurs



Visite découverte pour évaluer la pertinence du salon

→ Principales thématiques : production photovoltaïque, autoconsommation, solutions digitales pour les systèmes énergétiques...

5 000

VISITEURS

129

EXPOSANTS

50

Intervenants, conférences, workshops, forums

Nouveau salon dédié aux acteurs de la transformation des systèmes énergétiques et énergies d'avenir

Production EnR, systèmes énergétiques intelligents, innovations, nouveaux usages et pilotage d'équipements intelligents.



Lyon Eurexpo
Lyon



Environnement et Énergies



23 • 24 janvier 2024



Benchmark pour étudier l'intérêt d'une participation en 2025

→ Avec la Métropole du Grand Nancy et les acteurs locaux de l'emploi.

12 500

VISITEURS

120

EXPOSANTS

+50

Conférences
et ateliers

Salon qui accompagne les actifs et demandeurs d'emploi souhaitant construire leur projet professionnel.

Notamment les franciliens souhaitant quitter la capitale pour s'installer en province. Une première participation à ce salon est prévue fin janvier 2025 afin de tester le salon en tant qu'exposant.

→ Préparer notre participation en 2025 : identification des principales filières et entreprises qui recrutent, définition d'une méthodologie d'accueil des candidats potentiels et d'un suivi personnalisé post-salon.



Grande Halle de la Villette
Paris



Travail et mobilité professionnelle



25 • 26 janvier 2024



Visite découverte et benchmark de ce salon portant sur l'hydrogène

→ Benchmark dans la perspective d'organiser à Nancy en 2025 en partenariat avec Destination Nancy un grand salon thématique autour des enjeux de l'hydrogène.

11 500

VISITEURS

572

EXPOSANTS

490

Conférences, workshops,
intervenants

Événement leader mondial qui réunit l'ensemble des acteurs de la filière hydrogène

Principales thématiques rencontrées : production, distribution, valorisation, services techniques et financiers, technologies gaz/électriques, stockage, énergéticiens, mobilités, territoires....



Paris Expo Porte de
Versailles - Paris



Environnement et Énergies



30 janvier • 01 février
2024

34 000 VISITEURS

2 300 EXPOSANTS

86 PAYS

13 000 MACHINES EN FONCTIONNEMENT

500 speakers aux conférences et ateliers

Veille, benchmark et échanges avec les acteurs de notre territoire présents

Présence de l'équipe Lorr'Up : veille / benchmark sur les nouveaux enjeux pour la filière industrielle, découvrir des dernières innovations industrielles, échanges avec les entreprises et autres acteurs économiques de notre territoire présents sur le salon



Paris Expo Porte de Versailles - Paris

Industrie

25 - 28 mars 2024

34 000 VISITEURS

2 300 EXPOSANTS

86 PAYS

13 000 MACHINES EN FONCTIONNEMENT

500 speakers aux conférences et ateliers

Soutenir la filière, les entreprises locales dans l'innovation alimentaire et renforcer les liens territoriaux.

La visite a permis non seulement de faire découvrir ce salon de référence à des petites entreprises du territoire, mais aussi de développer nos liens avec les acteurs locaux de la filière (AGRIA Grand Est, Incubateur Lorrain, Métropole du Grand Nancy) grâce au travail de préparation en amont du salon. Visite axée sur la veille des dernières innovations alimentaires, rencontre avec la CCI Grand Est, visite du Pavillon régional et échanges avec des startups internationales.



Avec les entreprises

FOURCON

Tim Bastien
FOOD TRUCK SOLIDAIRE

Marinette
LES BISCUITS BAVARDS

ENTOINNOV



Parc des expositions Paris Nord Villepinte - Paris

Agroalimentaire

19 - 23 octobre 2024

3 000 VISITEURS **200 EXPOSANTS**

Rencontres et veille au coeur des tendances et acteurs de l'environnement

Une veille active sur les dernières innovations, produits et services du secteur a permis d'identifier les grandes tendances. L'occasion de renforcer notre compréhension des enjeux actuels et des perspectives à venir.

 Parc des expositions
Nancy

 Environnement et Énergies

 20 • 21 novembre 2024

Salons en exposants



Rendez-vous Grand Est / Européen incontournable portant sur la transformation 5.0

→ Présence sur un stand collectif partagé avec 4 autres agences de la Région Grand Est : Moselle Attractivité - Vosges&Co - Business Sud Champagne et l'Adira.

4 500 VISITEURS **+200 EXPOSANTS**

500 RENDEZ-VOUS D'AFFAIRES

75 plénières, conférences et ateliers thématiques

Un salon pour valoriser l'action et l'intelligence territoriale au service de l'industrie régionale

Présents sur ce salon pour promouvoir notre offre de services auprès des acteurs économiques et industriels, nous avons renforcé la dynamique collective des agences du Grand Est, notamment à travers l'organisation d'une conférence commune sur l'intelligence territoriale.

→ Cette édition a été l'occasion d'échanger avec de nombreuses entreprises du territoire, de mener une veille sur les tendances industrielles et de rencontrer nos partenaires institutionnels. Si les retombées directes ont été modestes, la qualité des échanges, la visibilité accrue des agences – grâce à un stand stratégiquement situé – et la mise en lumière d'initiatives concrètes comme le projet REISOL, ont contribué à faire de cette participation un bilan globalement positif.



 Parc des Expositions
Mulhouse

 Industrie

 26 • 27 novembre 2024



Salon GO 2024 : le rendez-vous des néo-entrepreneurs à Nancy

→ Exposant avec stand Lorr'Up

400 VISITEURS **50 EXPOSANTS**

Salon local organisé par la CCI, dédié à la création, à la reprise et au développement des entreprises

Organisé par la CCI Grand Nancy Métropole Meurthe-et-Moselle, en partenariat avec des acteurs publics tels que la Région Grand Est et la Chambre de Métiers et de l'Artisanat, ainsi que des partenaires privés comme ACORIS, MAAF, BPALC, KPMG, Crédit Agricole et Société Générale, cet événement annuel est conçu pour accompagner tous ceux qui souhaitent créer, reprendre ou développer une entreprise dans la région. Ce salon est un lieu de rencontre pour les porteurs de projets, les entrepreneurs confirmés, et les acteurs économiques locaux.



Centre Prouvé
Nancy



Création et gestion d'entreprises



21 novembre 2024



Salon mondial de la défense et de la sécurité organisé tous les 2 ans en France

→ Stand au sein du Pavillon régional Grand Est avec des acteurs de notre territoire de la défense et de la cybersécurité : ASP Protection, CYBI, Lorraine INP et RACYN.

43 000 VISITEURS **+2 000 EXPOSANTS** **150 PAYS**
41 PAVILLONS NATIONAUX **355** délégations officielles de 93 pays
différents présentes sur le salon

→ **Accompagner les entreprises locales vers les grands salons pour soutenir leur ouverture à l'international.**

Pour renforcer la visibilité des entreprises locales et faciliter leur accès à ce salon de référence mondiale, Lorr'Up a proposé une formule de co-exposition à coût réduit. Cette initiative a permis aux participants de bénéficier du rayonnement du collectif Grand Est, tout en favorisant les échanges avec les autres exposants du Pavillon régional et l'ouverture à de nouvelles opportunités de développement en France et à l'international.

Avec 4 acteurs locaux

Cybi Cybersecurity Intelligence

ASP

RACYN + **cyberian**

UNIVERSITÉ DE LORRAINE **INP**



→ **Une démarche collective au service de la visibilité régionale**

Ce salon a permis de valoriser l'écosystème régional et de renforcer les synergies avec les acteurs du secteur, notamment à travers les échanges avec des délégations internationales. Les co-exposants saluent une première participation réussie, rendue accessible grâce à l'accompagnement de Lorr'Up.



Parc des Expositions Paris
Nord Villepinte - Paris



Défense et sécurité



17 • 21 juin 2024



Salon de référence de l'immobilier d'entreprise, principal événement national du secteur

➔ Présence sur un stand partagé avec 3 autres territoires du Grand Est : Eurométropole de Metz, Moselle L'Eurodépartement, Grand Reims. L'opportunité de promouvoir notre territoire et ses atouts économiques.

26 000 VISITEURS **420 EXPOSANTS** **355** délégations officielles de 93 pays différents présentes sur le salon

➔ Promouvoir le territoire et ses filières d'avenir

La participation à ce salon stratégique a permis de renforcer l'image du territoire et de ses atouts économiques, en particulier dans les domaines des biotech-medtech et de l'industrie verte. L'équipe a pu valoriser l'offre de services en matière d'accompagnement immobilier et foncier, tout en mettant en avant les opportunités d'implantation.

Le collectif des agences du Grand Est a également gagné en visibilité grâce à l'organisation d'un événement commun sur le stand, en présence d'élus des quatre territoires, illustrant la force d'un engagement régional coordonné.

Bilan des 4 jours

50

rendez-vous qualifiés réalisés sur place par le service immobilier

65%

de nouveaux contacts hors réseaux, ou inconnus à ce jour



➔ Des retombées concrètes et des contacts qualifiés

Le bilan de cette édition est très positif pour l'équipe immobilier, avec plus de 70 % de rendez-vous qualifiés sur un total d'une cinquantaine, dont une majorité de contacts nouveaux, hors réseau. La qualité du visitorat a été renforcée par une politique d'invitation plus ciblée, limitant les passages non pertinents.

➔ Deux temps forts ont marqué la présence collective : un **petit-déjeuner organisé par le Grand Reims ayant rassemblé 40 participants** autour de ses projets, et un **événement inter-territorial réunissant une soixantaine d'acteurs clés autour des opportunités d'investissement régionales**. La présence conjointe des quatre territoires sous la bannière Grand Est et d'élus régionaux, a contribué à accroître la lisibilité et l'attractivité de l'offre territoriale.



Faits marquants



Rencontres ciblées
avec opérateurs immobiliers



Valorisation
active de l'offre territoriale



Identification
de nouveaux projets d'implantation



Palais des Congrès Porte
Maillot - Paris



Immobilier d'entreprise



12 • 14 décembre 2024

AGENCE DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE

NANCY SUD LORRAINE

Lorr'UP
Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

♦ UN OUTIL OPÉRATIONNEL SUR MESURE, GRATUIT ET SPÉCIALISÉ ♦

ACCOMPAGNEMENT GLOBAL DES ENTREPRISES

PROSPECTION ET IMPLANTATION

EXPERTISE DANS LES TRANSITIONS

FILIÈRES ET VALORISATION



ÉCONOMIE



IMMOBILIER



TRANSFORMATION



PROMOTION

www.lorr-up.fr

♦ SOUTENUE FINANCIÈREMENT ET AU SERVICE DES TERRITOIRES ♦

Grand Est

métropole
Grand Nancy

Bassin de
Poix pey

Basin de
Pont de Messon

Communauté
d'Agglomération
Lorraine de Bessant

M
M
M

Communauté
d'Agglomération
Meurthe
Moselle

m
moselle
moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Communauté
d'Agglomération
Moselle

Lorr'up

Agence de développement économique
Nancy Sud Lorraine

☎ 03 55 40 99 66

✉ contact@lorr-up.fr

La Région
Grand Est

**métropole
Grand Nancy**

**Bassin de
Pompey**
Communauté de communes

**Bassin de
Pont-à-Mousson**
Communauté de communes

Communauté de
communes de
Lunéville à Baccarat

M
Moselle
Moselle

Communauté de Communes
**Meurthe
Mortagne
Moselle**

m
**moselle
madon**

**ORNE
LORRAINE
CONFLUENCES
COMMUNAUTÉ
DE COMMUNES**

Communauté de communes
Pays de Lunéville et de la Sarre

**PAYS DU
SAINTOIS**
Communauté de communes

**PAYS
de
Sarre**

**SEILLE
GRAND
COURONNE**
Communauté de communes

**Sel
& Vernois**

**Terres
Touloises**
Communauté de communes

**de Vezouze
en
Piémont**